

Некоммерческое партнёрство «Строители Ленинградской области»

Санкт-Петербург, Малоохтинский просп., д.68 А, офис 214

«12» ноября 2009 года

Начало в 15 часов 00 минут

Окончание 15 часов 55 минут

ПРОТОКОЛ № 9 заседания Совета Партнёрства

Присутствуют на заседании члены Совета Партнерства:

1. Кокшаров Владимир Васильевич – президент Совета Партнёрства
2. Алтунян Рудик Сетракович
3. Быков Александр Николаевич
4. Ефимов Николай Владимирович
5. Криворотов Виктор Васильевич
6. Морозов Игорь Евгеньевич
7. Фишер Иван Иванович

Количество избранных членов Совета Партнёрства – 11 (Одиннадцать).

Принимают участие в заседании 7 (Семь) членов Совета Партнёрства.

Кворум заседания – 63,64%

В работе Совета Партнёрства принимают участие:

Старицын Алексей Геннадьевич (по поручению Кокшарова Владимира Васильевича)

Приглашены на заседание:

1. Кобзаренко Владимир Борисович – Директор Партнёрства,
2. Никиткин Олег Константинович
3. Калатаев Александр Сергеевич
4. Янковская Екатерина Константиновна
5. Никифоров Игорь Владимирович

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчет Директора по результатам деятельности за III квартал 2009г.
2. О формировании компенсационного фонда НП «Строители ЛО».
3. Рассмотрение заявлений кандидатов о принятии в члены Партнёрства.
4. Разное.

По первому вопросу

«Отчет Директора по результатам деятельности за III квартал 2009г.»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Сделал сообщение о том, согласно Требованию Устава Партнерства:

«7.23. К компетенции Директора относится решение следующих вопросов:

7.23.3. Представление Совету ежеквартального отчета о поступлении и расходовании средств.»

Решением Совета Партнерства от «30» апреля 2009 года по шестому вопросу повестки дня «По шестому вопросу «Отчет Директора Партнерства по результатам деятельности за I квартал 2009г.» Установлена форма подачи отчета Директора Партнерства по результатам деятельности за квартал.

Представил

ОТЧЕТ об исполнении СМЕТЫ РАСХОДОВ за 3 квартал 2009 года,

ОТЧЕТ об исполнении СМЕТЫ ДОХОДОВ за 3 квартал 2009 года,

Пояснительную записку к отчету Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» за III квартал 2009 г. (ПРИЛОЖЕНИЕ № 1)

Сделал сообщение о том, что по состоянию на текущую дату

Количество членов Партнерства – **110** организаций, из них:

1. учредителей – **11** организаций
2. принято членов **99**, из них:
 - 98 юридических лиц;
 - 1 индивидуальный предприниматель.

Количество подавших заявления о вступлении в Партнерство – 32 юридических лица. Рассмотрение заявлений кандидатов – вопрос 3 повестки дня сегодняшнего заседания.

В соответствии с Приказом Ростехнадзора от 10.02.2009 N 57 "Об организации работы по реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2008 г. №864 "О мерах по реализации Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 148-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Некоммерческое партнерство «Строители Ленинградской области» представило соответствующие документы и материалы (по 110 партнерам) на включение организации в государственный реестр саморегулируемых организаций в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору в 9 часов 13 мин. 16 октября 2009 года вх. № 210-20.

10 ноября Партнерством получена копия Решения об отказе во внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций.

В основе отказа – отсутствие документов, подтверждающих наличие Компенсационного фонда. Состояние КФ Партнерства – вопрос 2 повестки дня заседания

Партнерством получены письма от членов Партнерства ЗАО «ТИТАНСТРОЙМОНТАЖ» и ОАО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА» оба письма содержат просьбу о возврате «ошибочно» перечисленных средств, а именно взносов членских и вступительного, а также взноса в Компенсационный фонд. Обе организации приняты в члены Партнерства решением Совета Партнерства по третьему вопросу повестки дня заседания Совета от «23» июня 2009 года.

ОАО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА» направило также заявление с просьбой исключить из членов НП «Строители ЛО», где содержится ссылка на то, что согласно ст. 55.8 пункт 2 о том, что юридическое лицо вправе иметь выданное только одной саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Привел выдержки из Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Статья 55.6. Прием в члены саморегулируемой организации

7. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной или нескольких саморегулируемых организаций каждого из указанных в статье 55.3 настоящего Кодекса видов саморегулируемых организаций при условии соблюдения требования, установленного частью 2 статьи 55.8 настоящего Кодекса.

8. Решения саморегулируемой организации о приеме в члены саморегулируемой организации, об отказе в приеме в члены саморегулируемой организации, ее бездействии при приеме в члены саморегулируемой организации могут быть обжалованы в арбитражный суд.

Статья 55.3. Виды саморегулируемых организаций

Допускается приобретение некоммерческими организациями статуса саморегулируемых организаций следующих видов:

- 1) саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания;
- 2) саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации;
- 3) саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Статья 55.8. Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

2. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе иметь выданное только одной саморегулируемой организацией свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Таким образом юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом нескольких саморегулируемых организаций, объединяющих лиц осуществляющих строительство при условии получения в каждой из них свидетельств о допуске к различным видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства.

«02» ноября 2009 года Партнерством по факсимильной связи получены:

- 1) Сообщение (от 02.11.2009 №223) с просьбой исключить **ЗАО «Рощинострой»** из списка членов НП «Строители ЛО», которое содержит ссылку на заявление от 13.10.2009г.;
- 2) Заявление (от 13.10.2009г. №214) об исключении, в котором указана причина выхода - **ЗАО «Рощинострой»** в течении более 6 месяцев не смогло получить Свидетельство о допуске к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Проинформировал, что Заявление от 13.10.2009г. исх.№214 до «02» ноября 2009г. Партнерство не получало.

Всего на сегодняшний день из числа членов Партнерства, сведения о которых поданы 16 октября 2009 года в приложениях к Заявлению на включение организации в государственный реестр саморегулируемых организаций в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору **5 (Пять) организаций заявили о выходе из Партнерства:**

- 1) ЗАО «РОЩИНОСТРОЙ»
- 2) ОАО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА»
- 3) ЗАО «ТИТАНСТРОЙМОНТАЖ»
- 4) ООО «ПЕТЕРБУРГСКИЕ ДВОРЫ»
- 5) ЗАО «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «НОВЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ»

Кокшаров В.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

- 1) Принять к сведению информацию о состоянии дел в Партнерстве.
- 2) Принять к сведению Отчет Директора Партнерства по результатам деятельности за III квартал 2009г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

- 1) Принять к сведению информацию о состоянии дел в Партнерстве.
- 2) Принять к сведению Отчет Директора Партнерства по результатам деятельности за III квартал 2009г.

По второму вопросу
«О формировании компенсационного фонда НП «Строители ЛО»»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Сделал сообщение о том, что для формирования Компенсационного Фонда открыт отдельный расчетный счет в банке ВТБ24 (ЗАО).

Реквизиты счета:

р/счет 40703810310060018350

в филиал №7806 ВТБ24 (ЗАО) г. Санкт-Петербург

БИК 044030811

к/счет 301018103000000000811

Напомнил, что по состоянию на **30.09.09г.** были перечислены взносы 21 партнера в общей сумме **6 100 000** рублей.

Согласно решению Совета по четвертому вопросу повестки дня «Разное» заседания от «01» октября 2009г., а именно:

- 1) Директору Партнерства обеспечить работы по формированию Рабочих групп по вопросам формирования Компенсационного Фонда НП «Строители ЛО».
- 2) Директору Партнерства обеспечить приглашение представителей Партнеров НП «Строители ЛО», которые не произведут взносы в Компенсационный Фонд НП «Строители ЛО» до «07» октября 2009г. (включительно) на Рабочие совещания с участием членов Совета Партнерства.

Проведены совещания 13,14,15 октября. Ряд компаний оплатили взносы до дней, на которые их вызвали, ряд после.

29 октября 2009 года Партнерство направило членам, не уплатившим взнос в Компенсационный фонд или частично уплатившим, письма с упреждением, что в случае неуплаты взноса в Компенсационный фонд, компания-неплательщик будет вычеркнута из списка членов Партнерства, как СРО, что приведет к невозможности получения Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

При подаче Заявления в Ростехнадзор **16 октября 2009 года** из требуемых 33 миллионов рублей – КФ Партнерства составлял **11 млн. 550 тыс. рублей.**

В целом, по состоянию на **12.11.2009г.** ситуация по оплате взносов в Компенсационный фонд следующая:

1) КФ Партнерства составляет – 20 млн. 360 тыс. руб.

2) Не уплатили взнос в КФ учредители Партнерства (сведения, о которых поданы в Ростехнадзор)

1. ООО "ЛенРусСтрой"
2. ООО "ОСК-Строй"
3. ЗАО "Научно-производственное объединение "Севзапспецавтоматика"
4. ЗАО "Энергострой"

3) не уплатили взнос в КФ партнеры (за исключением тех, которые заявили о выходе из Партнерства):

1. ООО "ВИАДУКС"

2. ЗАО "Викинг"
3. ООО «Газстрой»
4. ООО "ДемонтажСтройСервис"
5. ООО "ЕМ Технический Строй"
6. ООО "ПСФ "КитежСтрой"
7. ООО "Кировская Строительная Компания»
8. ОАО «Ленинградские областные коммунальные системы»
9. ООО «Строительная компания «МОНБЛАН»
10. ООО "Парикис"
11. ООО "ПитеравтоДор"
12. ООО «РОДС»
13. ООО "СибСтрой"
14. ООО Строительная Компания "Строй-Сервис"
15. ООО "Строинтэкс"
16. ООО "Строительный Квартал"
17. Индивидуальный предприниматель Сугян Н.Л.
18. ООО «Управление Специализированных Монтажных Работ № 260»
19. ЗАО "Экономико-Финансовая Энергетическо-Строительная корпорация"
20. ООО «Северо-Западная строительная компания»
21. ЗАО "Спецхиммонтаж"
22. ООО «Арис»
23. ЗАО "АРКТУР"
24. ЗАО "АТОМПРОММОНТАЖ"
25. ЗАО «Теплый дом «Балтика»
26. ООО «БалтСтрой»
27. ЗАО ПСГ «БиК»
28. ООО «Борей»
29. ООО «ВЕЛЕС»
30. ООО "Подпорожская строительная компания" (обещание оплаты 12.11.2009г.)
31. ООО "СК-296" (обещание оплаты 12.11.2009г.)

5) компании оплатившие взнос в КФ частично:

1. ООО "СМУ 47" (60.000 руб.)
2. ООО «Строй Инвест» (150.000 руб.)
3. ООО «ТЕПЛОТЕХНИК» (150.000 руб.)
4. ГП «Бокситогорское ДРСУ» (200.000 руб.)

Кокшаров В.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

1. Принять к сведению информацию о формировании Компенсационного Фонда НП «Строители ЛО»
2. Директору Партнерства обеспечить постоянный контроль за ходом перечисления партнерами НП «Строители ЛО» взносов в Компенсационный Фонд НП «Строители ЛО»

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

3. Принять к сведению информацию о формировании Компенсационного Фонда НП «Строители ЛО»
4. Директору Партнерства обеспечить постоянный контроль за ходом перечисления партнерами НП «Строители ЛО» взносов в Компенсационный Фонд НП «Строители ЛО»

По третьему вопросу

«Рассмотрение заявлений кандидатов о принятии в члены Партнёрства»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Сделал сообщение о том, что по состоянию на текущую дату следующие кандидаты представили необходимый для вступления в Партнерство пакет документов:

1. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительно-монтажное управление 17» (ООО «СМУ 17»)
2. Общество с Ограниченной Ответственностью «Дорожно-Строительный Комплекс» (ООО «ДорСтройКомплекс»)
3. Общество с Ограниченной Ответственностью «БсБ» (ООО «БсБ»)
4. Общество с Ограниченной Ответственностью «СтройИнжПроект» (ООО «СтройИнжПроект»)
5. Закрытое Акционерное Общество «Фирма «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ЗАО «Фирма «СТРОЙКОМПЛЕКС»)
6. Общество с Ограниченной Ответственностью «РЕКОН» (ООО «РЕКОН»)
7. Общество с Ограниченной Ответственностью «Фирма «ВИКОНТ» (ООО «Фирма «ВИКОНТ»)
8. Общество с Ограниченной Ответственностью «Сантехмонтаж - 56» (ООО «Сантехмонтаж - 56»)
9. Общество с Ограниченной Ответственностью «ИСТ-СТРОЙ» (ООО «ИСТ-СТРОЙ»)
10. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительная компания «Гатчина» (ООО «Строительная компания «Гатчина»)
11. Общество с Ограниченной Ответственностью «Металл Строй-Пласт» (ООО «Металл Строй-Пласт»)
12. Ленинградское областное государственное предприятие «Тихвинское дорожное ремонтно-строительное управление» (ГП «Тихвинское ДРСУ»)
13. Ленинградское областное государственное предприятие «ПРИГОРОДНОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП " ПРИГОРОДНОЕ ДРЭУ")
14. Закрытое Акционерное Общество «ТИСМА» (ЗАО «ТИ»)
15. Ленинградское областное государственное предприятие «КИНГИСЕППСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" (ГП «КИНГИСЕППСКОЕ ДРСУ»)
16. Ленинградское областное государственное предприятие «ПРИОЗЕРСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП «ПРИОЗЕРСКОЕ ДРСУ»)
17. Ленинградское областное государственное предприятие «КИРИШСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП «КИРИШСКОЕ ДРСУ»)
18. Ленинградское областное Государственное предприятие "Гатчинское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " ГАТЧИНСКОЕ ДРСУ")
19. Ленинградское областное Государственное предприятие "Кировское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " КИРОВСКОЕ ДРСУ")
20. Общество с Ограниченной Ответственностью "Изотерм" (ООО «Изотерм»)
21. Ленинградское областное Государственное предприятие "Лужское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " ЛУЖСКОЕ ДРСУ")
22. Ленинградское областное Государственное предприятие "Всеволожское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " ВСЕВОЛОЖСКОЕ ДРСУ")
23. Общество с Ограниченной Ответственностью «Гарант» (ООО «Гарант»)
24. Ленинградское областное Государственное предприятие «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление №1» (ГП " ПРИГОРОДНОЕ ДРСУ № 1")
25. Открытое Акционерное Общество «Пригородное дорожное ремонтно-мтроительное управление - 3» (ОАО" ПРИГОРОДНОЕ ДРСУ - 3")
26. Общество с Ограниченной Ответственностью «ПОЛЕСЬЕ» (ООО «ПОЛЕСЬЕ»)
27. Закрытое Акционерное Общество «Строительная компания города Выборга» (ЗАО «СК-Выборг»)

28. Закрытое Акционерное Общество Строительная фирма «Спецдорстрой» (ЗАО СФ «Спецдорстрой»)
29. Общество с Ограниченной Ответственностью «СТИЛ-Строй» (ООО «СТИЛ-Строй»)
30. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительное управление № 335» (ООО «СУ-335»)
31. Ленинградское областное Государственное предприятие "Волосовское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " Волосовское ДРСУ")
32. Общество с Ограниченной Ответственностью «Сев.Зап.Тепло-Сервис» (ООО «Сев.Зап.Тепло-Сервис»)

Кокшаров В.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

1. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительно-монтажное управление 17» (ООО «СМУ 17»)
2. Общество с Ограниченной Ответственностью «Дорожно-Строительный Комплекс» (ООО «ДорСтройКомплекс»)
3. Общество с Ограниченной Ответственностью «БсБ» (ООО «БсБ»)
4. Общество с Ограниченной Ответственностью «СтройИнжПроект» (ООО «СтройИнжПроект»)
5. Закрытое Акционерное Общество «Фирма «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ЗАО «Фирма «СТРОЙКОМПЛЕКС»)
6. Общество с Ограниченной Ответственностью «РЕКОН» (ООО «РЕКОН»)
7. Общество с Ограниченной Ответственностью «Фирма «ВИКОНТ» (ООО «Фирма «ВИКОНТ»)
8. Общество с Ограниченной Ответственностью «Сантехмонтаж - 56» (ООО «Сантехмонтаж - 56»)
9. Общество с Ограниченной Ответственностью «ИСТ-СТРОЙ» (ООО «ИСТ-СТРОЙ»)
10. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительная компания «Гатчина» (ООО «Строительная компания «Гатчина»)
11. Общество с Ограниченной Ответственностью «Металл Строй-Пласт» (ООО «Металл Строй-Пласт»)
12. Ленинградское областное государственное предприятие «Тихвинское дорожное ремонтно-строительное управление» (ГП «Тихвинское ДРСУ»)
13. Ленинградское областное государственное предприятие «ПРИГОРОДНОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП " ПРИГОРОДНОЕ ДРЭУ")
14. Закрытое Акционерное Общество «ТИСМА» (ЗАО «ТИ»)
15. Ленинградское областное государственное предприятие «КИНГИСЕППСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП «КИНГИСЕППСКОЕ ДРСУ»)
16. Ленинградское областное государственное предприятие «ПРИОЗЕРСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП «ПРИОЗЕРСКОЕ ДРСУ»)
17. Ленинградское областное государственное предприятие «КИРИШСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП «КИРИШСКОЕ ДРСУ»)
18. Ленинградское областное Государственное предприятие "Гатчинское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " ГАТЧИНСКОЕ ДРСУ")
19. Ленинградское областное Государственное предприятие "Кировское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " КИРОВСКОЕ ДРСУ")
20. Общество с Ограниченной Ответственностью "Изотерм" (ООО «Изотерм»)
21. Ленинградское областное Государственное предприятие "Лужское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " ЛУЖСКОЕ ДРСУ")
22. Ленинградское областное Государственное предприятие "Всеволожское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " ВСЕВОЛОЖСКОЕ ДРСУ")
23. Общество с Ограниченной Ответственностью «Гарант» (ООО «Гарант»)
24. Ленинградское областное Государственное предприятие «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление №1» (ГП " ПРИГОРОДНОЕ ДРСУ № 1")

25. Открытое Акционерное Общество «Пригородное дорожное ремонтно-мтродительное управление - 3» (ОАО" ПРИГОРОДНОЕ ДРСУ - 3")
26. Общество с Ограниченной Ответственностью «ПОЛЕСЬЕ» (ООО «ПОЛЕСЬЕ»)
27. Закрытое Акционерное Общество «Строительная компания города Выборга» (ЗАО «СК-Выборг»)
28. Закрытое Акционерное Общество Строительная фирма «Спецдорстрой» (ЗАО СФ «Спецдорстрой»)
29. Общество с Ограниченной Ответственностью «СТИЛ-Строй» (ООО «СТИЛ-Строй»)
30. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительное управление № 335» (ООО «СУ-335»)
31. Ленинградское областное Государственное предприятие "Волосовское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " Волосовское ДРСУ")
32. Общество с Ограниченной Ответственностью «Сев.Зап.Тепло-Сервис» (ООО «Сев.Зап.Тепло-Сервис»)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» -7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Принять в члены Некоммерческого Партнерства «Строители Ленинградской области» следующих кандидатов:

1. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительно-монтажное управление 17» (ООО «СМУ 17»)
2. Общество с Ограниченной Ответственностью «Дорожно-Строительный Комплекс» (ООО «ДорСтройКомплекс»)
3. Общество с Ограниченной Ответственностью «БсБ» (ООО «БсБ»)
4. Общество с Ограниченной Ответственностью «СтройИнжПроект» (ООО «СтройИнжПроект»)
5. Закрытое Акционерное Общество «Фирма «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ЗАО «Фирма «СТРОЙКОМПЛЕКС»)
6. Общество с Ограниченной Ответственностью «РЕКОН» (ООО «РЕКОН»)
7. Общество с Ограниченной Ответственностью «Фирма «ВИКОНТ» (ООО «Фирма «ВИКОНТ»)
8. Общество с Ограниченной Ответственностью «Сантехмонтаж - 56» (ООО «Сантехмонтаж - 56»)
9. Общество с Ограниченной Ответственностью «ИСТ-СТРОЙ» (ООО «ИСТ-СТРОЙ»)
10. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительная компания «Гатчина» (ООО «Строительная компания «Гатчина»)
11. Общество с Ограниченной Ответственностью «Металл Строй-Пласт» (ООО «Металл Строй-Пласт»)
12. Ленинградское областное государственное предприятие «Тихвинское дорожное ремонтно-строительное управление» (ГП «Тихвинское ДРСУ»)
13. Ленинградское областное государственное предприятие «ПРИГОРОДНОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП " ПРИГОРОДНОЕ ДРЭУ")
14. Закрытое Акционерное Общество «ТИСМА» (ЗАО «ТИ»)
15. Ленинградское областное государственное предприятие «КИНГИСЕППСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" (ГП «КИНГИСЕППСКОЕ ДРСУ»)
16. Ленинградское областное государственное предприятие «ПРИОЗЕРСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП «ПРИОЗЕРСКОЕ ДРСУ»)
17. Ленинградское областное государственное предприятие «КИРИШСКОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ» (ГП «КИРИШСКОЕ ДРСУ»)
18. Ленинградское областное Государственное предприятие "Гатчинское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " ГАТЧИНСКОЕ ДРСУ")
19. Ленинградское областное Государственное предприятие "Кировское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " КИРОВСКОЕ ДРСУ")
20. Общество с Ограниченной Ответственностью "Изотерм" (ООО «Изотерм»)

21. Ленинградское областное Государственное предприятие "Лужское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП "ЛУЖСКОЕ ДРСУ")
22. Ленинградское областное Государственное предприятие "Всеволожское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП "ВСЕВОЛОЖСКОЕ ДРСУ")
23. Общество с Ограниченной Ответственностью «Гарант» (ООО «Гарант»)
24. Ленинградское областное Государственное предприятие «Пригородное дорожное ремонтно-строительное управление №1» (ГП " ПРИГОРОДНОЕ ДРСУ № 1")
25. Открытое Акционерное Общество «Пригородное дорожное ремонтно-мтродительное управление - 3» (ОАО" ПРИГОРОДНОЕ ДРСУ - 3")
26. Общество с Ограниченной Ответственностью «ПОЛЕСЬЕ» (ООО «ПОЛЕСЬЕ»)
27. Закрытое Акционерное Общество «Строительная компания города Выборга» (ЗАО «СК-Выборг»)
28. Закрытое Акционерное Общество Строительная фирма «Спецдорстрой» (ЗАО СФ «Спецдорстрой»)
29. Общество с Ограниченной Ответственностью «СТИЛ-Строй» (ООО «СТИЛ-Строй»)
30. Общество с Ограниченной Ответственностью «Строительное управление № 335» (ООО «СУ-335»)
31. Ленинградское областное Государственное предприятие "Волосовское дорожное ремонтно-строительное управление" (ГП " Волосовское ДРСУ")
32. Общество с Ограниченной Ответственностью «Сев.Зап.Тепло-Сервис» (ООО «Сев.Зап.Тепло-Сервис»)

По четвертому вопросу

«Разное»

1. «Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Сделал сообщение о том, что

согласно требованиям Градостроительного Кодекса РФ, Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. (часть 4, Ст.55.8.), а именно, Министерством регионального развития Российской Федерации согласно Постановлению Правительства РФ от 19.11.2008 N 864 "О мерах по реализации Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 148-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Приказом Минрегиона РФ от 09.12.2008 N 274 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 16.01.2009 N 13086), Перечень утвержден.

Согласно требованиям Устава Партнерства **к исключительной компетенции Общего собрания относится - определение перечня видов работ**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности Партнерства (ст.7.3.10.Устава);

Решением внеочередного общего собрания членов Партнерства по вопросу 4 повестки дня принято решение:

«В соответствии с частью 5 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 7.3.10. Устава, Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»».

Утвержденный перечень, содержит все виды работ Приказа № 274 и Партнерство, после получения статуса СРО, сможет выдавать Свидетельства о допуске ко всем строительным работам.

Перечень направлен в Ростехнадзор, как приложение к Заявлению на включение организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

На сайте Министерства регионального развития Российской Федерации (уполномоченного органа) (http://www.minregion.ru/OpenFile.ashx/20091013_pr.doc?AttachID=3363) размещен проект приказа Министерства регионального развития Российской Федерации «О внесении изменений в приказ Министра регионального развития Российской Федерации от 9 декабря 2008 г. №274 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

Согласно этому документу, Раздел III «Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту» Перечня **дополняются пунктами 36, 37, 38 и 39 следующего содержания:**

- «36. Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком или заказчиком
 37. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора физическим или юридическим лицом
 38. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта застройщиком или заказчиком
 39. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)».

Таким образом, после внесения указанных работ в Перечень, утвержденный Приказом №274, Партнерству необходимо **изменить Перечень видов работ** по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и **решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»**. Это изменение может быть внесено только на основании решения общего собрания Партнерства.

Кокшаров В.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

- 1) Директору Партнерства обеспечить контроль изменений Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 2) При изменении Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Директору Партнерства обеспечить подготовку изменений Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

- 1) Директору Партнерства обеспечить контроль изменений Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 2) При изменении Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Директору Партнерства обеспечить подготовку изменений Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области».

Протокол составлен - «12» ноября 2009 года.

Президент Совета Партнёрства

(Кокшаров В.В.)