

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**Некоммерческое партнёрство**  
**«Строители Ленинградской области»**  
(рег. № записи в государственном реестре С Р О – 0 9 3 – 3 0 1 1 2 0 0 9)

Санкт-Петербург, Малоохтинский просп., д.68 А, офис 214

«25» ноября 2010 года

Начало в 15 часов 00 минут

Окончание 16 часов 35 минут

**ПРОТОКОЛ № 49**  
**заседания Совета Партнёрства**

**Присутствовали:**

**Члены совета Партнёрства:**

1. **Лёвин Александр Васильевич** – президент Совета Партнёрства
2. **Быков Александр Николаевич**
3. **Глушицкий Олег Альбертович**
4. **Кокшаров Владимир Васильевич**
5. **Комаров Георгий Васильевич**
6. **Морозов Игорь Евгеньевич**
7. **Пахомовский Юрий Витальевич**

за

8. **Алтуняна Рудика Сетраковича - Соловьёв Михаил Юрьевич** (по Доверенности от 25.11.10г. №ДВР-270/10)

9. **Криворотова Виктора Васильевича – Коляда Владимир Николаевич** (по Доверенности от 24.11.10г. № 10)

10. **Сысина Игоря Евгеньевича – Шевчук Анна Николаевна** (по Доверенности от 25.11.10г. №34/10д)

11. **Фишера Ивана Ивановича - Алексеев Виктор Евгеньевич** (по Доверенности от 16.12.09 №б/н)

**Приглашенные на заседание:**

1. **Кобзаренко Владимир Борисович** – Директор Партнёрства,
2. **Никиткин Олег Константинович**
3. **Ануфриев Андрей Анатольевич**
4. **Янковская Екатерина Константиновна**
5. **Калатаев Александр Сергеевич**

Количество избранных членов Совета Партнёрства – 11 (Одиннадцать).

Принимают участие в заседании 11 (одиннадцать) членов Совета Партнёрства.

Кворум заседания – 100%

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Изменения в перечнях видов работ, по которым члены Партнёрства получили Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. Утверждение Положения о вступительных, регулярных членских, целевых и добровольных взносах Некоммерческого партнёрства «Строители Ленинградской области».
3. Рассмотрение заявлений кандидатов о принятии в члены Партнёрства.
4. О выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО НП «Строители Ленинградской области».
5. Разное.

**По первому вопросу**  
**«Изменения в перечнях видов работ, по которым члены Партнерства получили**  
**Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность**  
**объектов капитального строительства»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Сообщил, что сегодня на рассмотрение Совета Партнерства для внесения изменений в перечни видов работ, по которым члены Партнерства получили Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, представлены документы членов СРО НП «Строители ЛО», проверенные в соответствии с требованиями, установленными в Партнерстве.

**Янковская Е.К.**

Сделала сообщение о том, что проведена проверка членов СРО НП «Строители ЛО», подавших заявления на изменения перечней видов работ, указанных в приложениях к ранее выданным Свидетельствам о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Проверка проводится в соответствии со Стандартом организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (Утверждены решением Общего собрания 28 октября 2010г. (Протокол №7 от 28.10.2010г.)).

Завершена проверка следующих членов:

1. **ОАО «Водоканал-инжиниринг»** (ИНН 7801184881, ОГРН 1037800027803) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/103; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0093; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г.
2. **ООО «Кировская Строительная Компания»** (ИНН 4706024995, ОГРН 1064706017716) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/98; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0089; дата начала действия свидетельства 28.01.2010г.

Подготовлены изменения перечней видов работ, указанных в ранее выданных перечисленным партнерам Свидетельствах. Изменения необходимо утвердить решением Совета.

**Лёвин А.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

1. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ОАО «Водоканал-инжиниринг»** (ИНН 7801184881, ОГРН 1037800027803) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/103; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0093; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г..

2. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ООО «Кировская Строительная Компания»** (ИНН 4706024995, ОГРН 1064706017716) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/98; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0089; дата начала действия свидетельства 28.01.2010г.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 11, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ОАО «Водоканал-инжиниринг»** (ИНН 7801184881, ОГРН 1037800027803) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/103; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0093; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г..

2. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ООО «Кировская Строительная Компания»** (ИНН 4706024995, ОГРН 1064706017716) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/98; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0089; дата начала действия свидетельства 28.01.2010г.

**По второму вопросу**  
**«Утверждение Положения о вступительных, регулярных членских, целевых и добровольных взносах Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Ануфриев А.А.**

Сделал сообщение о том, что на рассмотрение Совета Партнерства представлен проект Положения о вступительных, регулярных членских, целевых и добровольных взносах Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области». Разъяснил необходимость документа для работы по контролю оплаты взносов в Партнерстве.

**Лёвин А.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

Утвердить Положение о вступительных, регулярных членских, целевых и добровольных взносах Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 10, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить Положение о вступительных, регулярных членских, целевых и добровольных взносах Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»

**По третьему вопросу  
«Рассмотрение заявлений кандидатов о принятии в члены Партнёрства»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Сообщил, что на рассмотрение Совета Партнерства для принятия решения о вступлении в члены Партнерства представлены документы кандидатов:

- 1) Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (ИНН 4716024497, ОГРН 1054700604529);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Теплодар» (ИНН 7841314985, ОГРН 1057810368153)

Проверка документов кандидатов осуществлена Контрольным комитетом, в соответствии с Требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Утверждены решением Общего собрания 27 мая 2010г. (Протокол №6 от 27.05.2010г.)), и в соответствии с Положением о Контрольном Комитете (Утверждено решением Совета Партнерства «Строители Ленинградской области» (протокол № 8 от 01 октября 2009 г.)).

**Лёвин А.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

Принять в члены НП «Строители ЛО» кандидатов:

- 1) Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (ИНН 4716024497, ОГРН 1054700604529);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Теплодар» (ИНН 7841314985, ОГРН 1057810368153)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** «ЗА» - 10, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Принять в члены НП «Строители ЛО» кандидатов:

- 1) Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (ИНН 4716024497, ОГРН 1054700604529);
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Теплодар» (ИНН 7841314985, ОГРН 1057810368153)

**По четвертому вопросу**  
**«О выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО НП «Строители Ленинградской области»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Сделал сообщение о том, сегодня на рассмотрение Совета Партнерства для получения Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства представлены документы члена Партнерства:

Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (ИНН 4716024497, ОГРН 1054700604529)

Согласно Протокола № 31 от 25 ноября 2010г. заседания Контрольного Комитета «РЕКОМЕНДАЦИИ Контрольного Комитета:

В соответствии с Требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденными Решением Общего собрания членов Некоммерческого Партнерства «Строители Ленинградской области» (протокол № 7 от 28 октября 2010 г.), и в соответствии с Положением о Контрольном Комитете, утвержденным Решением Совета Партнерства «Строители Ленинградской области» (протокол № 8 от 01 октября 2009 г.) члену Партнерства: Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (ИНН 4716024497, ОГРН 1054700604529)

РЕКОМЕНДУЕТСЯ выдача свидетельства о допуске к работам согласно перечням видов работ (Приложения к актам проверок).

**Лёвин А.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

В соответствии с положениями статьи 55.8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (ИНН 4716024497, ОГРН 1054700604529)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 11, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

В соответствии с положениями статьи 55.8 Градостроительного Кодекса Российской Федерации выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

Администрация Тосненского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (ИНН 4716024497, ОГРН 1054700604529)

По пятому вопросу

«Разное»

**«Об обращении Заместителя председателя Общественного совета по вопросам координации деятельности саморегулируемых организаций в Санкт-Петербурге в сфере строительства при Правительстве Санкт-Петербурга, вице-губернатора Санкт-Петербурга, президента ССОО Р.Е. Филимонова»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Ознакомил членов Совета Партнерства с обращением Общественного совета по саморегулированию в Санкт-Петербурге (исх. № 55/7 от 22.11.2010г.).

**Лёвин В.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

- 1) Принять информацию к сведению.
- 2) Вынести на рассмотрение Общественного совета по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями на территории Ленинградской области в сфере строительства обращение Заместителя председателя Общественного совета, вице-губернатора Санкт-Петербурга, президента ССОО Р.Е. Филимонова.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 11, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

- 1) Принять информацию к сведению.
- 2) Вынести на рассмотрение Общественного совета по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями на территории Ленинградской области в сфере строительства обращение Заместителя председателя Общественного совета, вице-губернатора Санкт-Петербурга, президента ССОО Р.Е. Филимонова.

**«О страховании гражданской ответственности членов СРО НП «Строители Ленинградской области»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Калатаев А.С.**

Сделал сообщение об условиях страхования гражданской ответственности при индивидуальном страховании.

**Условия страхования гражданской ответственности при индивидуальном страховании:**

И. Для организаций **не имеющих** Свидетельства о допуске к работам **на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах** (ст. 48.1 "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ)

- 1) Минимальный размер страховой суммы на договор страхования – **10 000 000** рублей.
- 2) Минимальный размер страховой суммы договора страхования члена саморегулируемой организации, **имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства**

	Стоимость объекта по одному договору организации строительства	мин. сумма по договору страхования (руб.)
1	до 10 млн	<b>20 000 000</b>

2	до 60 млн	25 000 000
3	до 500 млн	30 000 000
4	до 3 млрд	35 000 000
5	до 10 млрд	40 000 000
6	от 10 млрд	45 000 000

II. Для организаций имеющих Свидетельства о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (ст. 48.1. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ)

- 1) Минимальный размер страховой суммы на договор страхования – 20 000 000 рублей.
- 2) Минимальный размер страховой суммы договора страхования члена саморегулируемой организации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства

	Стоимость объекта по одному договору организации строительства	мин. сумма по договору страхования
1	до 10 млн	30 000 000
2	до 60 млн	35 000 000
3	до 500 млн	40 000 000
4	до 3 млрд	45 000 000
5	до 10 млрд	50 000 000
6	от 10 млрд	55 000 000

Проинформировал о работе по коллективному страхованию членов Партнерства.

**Лёвин В.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

- 1) Принять к сведению информацию об условиях страхования гражданской ответственности при индивидуальном страховании.
- 2) Директору Партнерства обеспечить страхование гражданской ответственности членам Партнерства с момента прекращения действия страховой защиты по договору коллективного страхования №041-09/1702 от 16.11.2009г. в ЗАО «Страховая компания «АВЕСТА».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 11, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

- 1) Принять к сведению информацию об условиях страхования гражданской ответственности при индивидуальном страховании.
- 2) Директору Партнерства обеспечить страхование гражданской ответственности членам Партнерства с момента прекращения действия страховой защиты по договору коллективного страхования №041-09/1702 от 16.11.2009г. в ЗАО «Страховая компания «АВЕСТА».

Протокол составлен - «25» ноября 2010 года.

Президент Совета Партнёрства

\_\_\_\_\_ (Лёвин А.В.)