

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Некоммерческое партнёрство
«Строители Ленинградской области»
(рег. № записи в государственном реестре С Р О – 0 9 3 – 3 0 1 1 2 0 0 9)

Санкт-Петербург, Малоохтинский просп., д.68 А, офис 214
Начало в 15 часов 00 минут
Окончание 16 часов 05 минут

«07» октября 2010 года

ПРОТОКОЛ № 46
заседания Совета Партнёрства

Присутствуют на заседании члены Совета Партнерства:

1. **Кокшаров Владимир Васильевич** – президент Совета Партнёрства
2. **Алтунян Рудик Сетракович**
3. **Быков Александр Николаевич**
4. **Криворотов Виктор Васильевич**
5. **Морозов Игорь Евгеньевич**
6. **Сысин Игорь Евгеньевич**
7. **Фишер Иван Иванович**

Количество избранных членов Совета Партнёрства – 11 (Одиннадцать).
Принимают участие в заседании 7 (семь) членов Совета Партнёрства.
Кворум заседания – 63,64%

В работе Совета Партнёрства принимают участие:

1. Соловьев Михаил Юрьевич (по поручению Алтуняна Р.С.)
2. Алексеев Виктор Евгеньевич (по поручению Фишера И.И.)
3. Суровцева Юлия Андреевна (по доверенности №07/10д от 10 февраля 2010г.)

Приглашены на заседание:

1. Кобзаренко Владимир Борисович – Директор Партнёрства,
2. Никиткин Олег Константинович
3. Ануфриев Андрей Анатольевич
4. Янковская Екатерина Константиновна
5. Калатаев Александр Сергеевич

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Доклад Директора об итогах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
2. О подготовке внеочередного общего собрания членов Партнёрства в связи с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации (Федеральный закон от 27.07.2010 N 240-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации") и изменениями перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Приказ Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294)
3. Исключение из состава членов Партнерства.
4. Разное.

По первому вопросу
«Доклад Директора об итогах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Доложил о результатах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Кокшаров В.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Принять к сведению информацию о результатах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению информацию о результатах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

По второму вопросу

«О подготовке внеочередного общего собрания членов Партнёрства в связи с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации (Федеральный закон от 27.07.2010 N 240-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации") и изменениями перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Приказ Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294)»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Сделал сообщение о том, что практически завершена подготовка проектов документов для утверждения внеочередным Общим собранием Партнерства, назначенного на 28 октября 2010г. Напомнил положение Устава Партнерства, а именно п.7.6.:

«Очередные Общие собрания проводятся не реже одного раза в год. Внеочередные Общие собрания созываются по мере необходимости по инициативе любого члена Совета Партнерства, Директора Партнерства. Общие собрания созываются Директором Партнерства либо Советом Партнерства. Вопросы в повестку дня Общего собрания могут быть внесены любым членом Партнерства, Советом Партнерства, Директором Партнерства не позднее, чем за 7 (семь) дней до проведения Общего собрания.

Извещение о проведении Общего собрания должно быть направлено каждому члену Партнерства не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты его проведения заказным письмом по почте либо посредством факсимильной связи.»

Ознакомил присутствующих с проектами:

1. Сообщения о проведении Общего собрания.
2. Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации (согласно изменениям, введенным Приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294).
3. новой редакции Положения «О Компенсационном Фонде Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
4. новой редакции Положения «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)

Ознакомил со списками:

- 1) членов Партнерства на исключение из состава членов Партнерства.
- 2) лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства, составлен «26» августа 2010 года.

Кокшаров В.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

1. Директору Партнерства обеспечить информирование членов Партнерства о дате, времени и месте проведения Общего Собрания согласно положений абзаца 2 п.7.6 Устава Партнерства посредством факсимильной связи.
2. Утвердить текст сообщения о проведении внеочередного общего собрания:

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ
ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО
«СТРОИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»
(СРО-С-093-30112009)

По решению Совета Партнерства (Протокол № 40 от 26 августа 2010г. в связи с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации (Федеральный закон от 27.07.2010 N 240-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные

законодательные акты Российской Федерации") проводится Внеочередное общее собрание членов Партнерства.

Дата проведения: «28» октября 2010г.

Место проведения: Санкт-Петербург, Суворовский пр., дом 67, 501 аудитория
15 часов 00 минут начало собрания.

14 часов 00 минут начало регистрации участников (наличие доверенности **ОБЯЗАТЕЛЬНО**)

14 часов 55 минут окончание регистрации

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Доклад Директора об итогах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
2. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации (согласно изменениям, введенным Приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294).
3. Утверждение новой редакции Положения «О Компенсационном фонде саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
4. Утверждение новой редакции Положения о страховании «Требования к страхованию членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
5. Утверждение новой редакции Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
6. Исключение из состава членов Партнерства и прекращение действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам Партнерства.
7. Разное

Список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства, составлен «07» октября 2010 года.

3. Установить дату проведения заседания Совета партнерства для утверждения Повестки внеочередного общего собрания – «21» октября 2010г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ: «ЗА» -7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Директору Партнерства обеспечить информирование членов Партнерства о дате, времени и месте проведения Общего Собрания согласно положений абзаца 2 п.7.6 Устава Партнерства посредством факсимильной связи.
2. Утвердить текст сообщения о проведении внеочередного общего собрания:

ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ
ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЁРСТВО

«СТРОИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»
(СРО-С-093-30112009)

По решению Совета Партнерства (Протокол № 40 от 26 августа 2010г. в связи с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации (Федеральный закон от 27.07.2010 N 240-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации") проводится Внеочередное общее собрание членов Партнерства.

Дата проведения: «28» октября 2010г.

Место проведения: Санкт-Петербург, Суворовский пр., дом 67, 501 аудитория
15 часов 00 минут начало собрания.

14 часов 00 минут начало регистрации участников (наличие доверенности **ОБЯЗАТЕЛЬНО**)

14 часов 55 минут окончание регистрации

ПРОЕКТ ПОВЕСТКИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Доклад Директора об итогах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
2. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации (согласно изменениям, введенным Приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294).
3. Утверждение новой редакции Положения «О Компенсационном фонде саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
4. Утверждение новой редакции Положения о страховании «Требования к страхованию членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
5. Утверждение новой редакции Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
6. Исключение из состава членов Партнерства и прекращение действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам Партнерства.
7. Разное

Список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства, составлен «07» октября 2010 года.

3. Установить дату проведения заседания Совета партнерства для утверждения Повестки внеочередного общего собрания – «21» октября 2010г.

По третьему вопросу

«Исключение из состава членов Партнерства»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Привел справку:

«Положения части 3, Статьи 55.7. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ

В случае отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, за исключением случая, указанного в части 7 статьи 55.8 настоящего Кодекса, решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации.»

Указал, что эти положения лежат в основе п.6.7. Устава Партнерства

Проинформировал, что нижеперечисленные члены Партнерства:

- 1) ООО «СибСтрой» (ИНН 7801254472, ОГРН 1037800132127, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/82)
- 2) ООО «Кировский Домостроительный Комбинат» (ИНН 4706018624, ОГРН 1024701333480, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/168)
- 3) Сосновоборское муниципальное унитарное предприятие «Специализированное автотранспортное предприятие» (ИНН 4714017102, ОГРН 1044701761301, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/243)

По состоянию на 07 октября 2010г. не внесли взносы в компенсационный фонд Партнерства, не получили Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, являются членами партнерства в течении длительного времени (более одного месяца).

Учитывая задолженность перечисленных выше партнеров по уплате взносов, необходимо рассмотреть вопрос о продолжении их членства в Партнерстве.

Кокшаров В.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

На основании статьи 6.7. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» **исключить** из членов партнерства:

РФ:

- 1) ООО «СибСтрой» (ИНН 7801254472, ОГРН 1037800132127, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/82)
- 2) ООО «Кировский Домостроительный Комбинат» (ИНН 4706018624, ОГРН 1024701333480, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/168)
- 3) Сосновоборское муниципальное унитарное предприятие «Специализированное автотранспортное предприятие» (ИНН 4714017102, ОГРН 1044701761301, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/243)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

На основании статьи 6.7. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» **исключить** из членов партнерства:

РФ:

- 1) **ООО «СибСтрой»** (ИНН 7801254472, ОГРН 1037800132127, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/82)
- 2) **ООО «Кировский Домостроительный Комбинат»** (ИНН 4706018624, ОГРН 1024701333480, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/168)
- 3) **Сосновоборское муниципальное унитарное предприятие «Специализированное автотранспортное предприятие»** (ИНН 4714017102, ОГРН 1044701761301, номер реестровой записи в реестре членов 04-02/243)

**По четвертому вопросу
«Разное»**

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Проинформировал, что в период января и февраля текущего 2010 года выдано 48 Свидетельств о допуске к виду или видам работ организациям, принятым в Партнерство.

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ контроль за деятельностью членов саморегулируемой организации в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельства о допуске осуществляется саморегулируемой организацией ...не реже чем один раз в год (п. 2, Ст. 55.13 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2010 г. № 190-ФЗ в редакции Федерального закона от 27.07.2010 г. № 240-ФЗ).

Исходя из вышеизложенного, в целях исполнения требований Градостроительного Кодекса РФ представил для рассмотрения и утверждения Советом Партнерства в дополнение к утвержденному «Плану - графику контрольных проверок соблюдения членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске к виду или видам работ, стандартов и правил саморегулирования на 2010 год» План – график проведения контрольных проверок 48 организаций – членов Партнерства, подлежащих проверке до конца 2010 г.

Кокшаров В.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Утвердить Дополнения к «Плану - графику контрольных проверок соблюдения членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске к виду или видам работ, стандартов и правил саморегулирования на 2010 год».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Утвердить Дополнения к «Плану - графику контрольных проверок соблюдения членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске к виду или видам работ, стандартов и правил саморегулирования на 2010 год»

Протокол составлен - «07» октября 2010 года.

Президент Совета Партнёрства

_____ (Кокшаров В.В.)