

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**Некоммерческое партнёрство**  
**«Строители Ленинградской области»**  
(рег. № записи в государственном реестре С Р О – 0 9 3 – 3 0 1 1 2 0 0 9)

Санкт-Петербург, Малоохтинский просп., д.68 А, офис 214  
Начало в 15 часов 00 минут  
Окончание 16 часов 20 минут

«26» августа 2010 года

**ПРОТОКОЛ № 40**  
**заседания Совета Партнёрства**

**Присутствуют на заседании члены Совета Партнерства:**

1. **Кокшаров Владимир Васильевич** – президент Совета Партнёрства
2. **Алтунян Рудик Сетракович**
3. **Быков Александр Николаевич**
4. **Криворотов Виктор Васильевич**
5. **Морозов Игорь Евгеньевич**
6. **Сысин Игорь Евгеньевич**
7. **Фишер Иван Иванович**

Количество избранных членов Совета Партнёрства – 11 (Одиннадцать).

Принимают участие в заседании 7 (семь) членов Совета Партнёрства.

Кворум заседания – 63,64%

**В работе Совета Партнёрства принимают участие:**

1. Соловьев Михаил Юрьевич (по поручению Алтуняна Р.С.)
2. Алексеев Виктор Евгеньевич (по поручению Фишера И.И.)
3. Суровцева Юлия Андреевна (по доверенности №07/10д от 10 февраля 2010г.)

**Приглашены на заседание:**

1. Кобзаренко Владимир Борисович – Директор Партнёрства,
2. Никиткин Олег Константинович
3. Ануфриев Андрей Анатольевич
4. Янковская Екатерина Константиновна
5. Калатаев Александр Сергеевич

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О подготовке и организации III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
2. Созыв внеочередного общего собрания членов Партнёрства в связи с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации (Федеральный закон от 27.07.2010 N 240-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации")
3. Изменения в перечни видов работ, по которым члены Партнерства получили Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
4. Рассмотрение заявлений кандидатов о принятии в члены.
5. О выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО НП «Строители Ленинградской области».

**По первому вопросу**  
**«О подготовке и организации III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Ознакомил присутствующих с Протоколом заседания Оргкомитета по обеспечению координационной работы по подготовке и проведению Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство от 20.08.2010г., Проектом регламента всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, Проектом Устава общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Проинформировал о Конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (с участием представителей СРО, зарегистрированных после проведения первого Всероссийского съезда саморегулируемых организаций соответствующего вида), состоявшейся 9 июля 2010г.

На конференции было принято решение об избрании 14 человек в качестве представителей СРО в состав Организационного комитета по подготовке и проведению Всероссийского съезда саморегулируемых организаций:

1. Пехтин Владимир Алексеевич;
2. Плескачевский Виктор Семенович;
3. Оганян Оганес Арменакович;
4. Фетисов Глеб Геннадьевич;
5. Южилин Виталий Александрович;
6. Бланк Владимир Викторович;
7. Бритов Олег Алексеевич;
8. Губин Борис Анатольевич;
9. Заморев Олег Юрьевич;
10. Кары-Ниязов Шавкат Шавкатович;
11. Кобзаренко Владимир Борисович;
12. Панков Даниил Викторович;
13. Фролов Сергей Тимофеевич;
14. Шамузафаров Анвар Шамухамедович.

Организационный комитет формируется на основании решения принятого на совещании 29 июня 2010г. у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака.

В состав комитета от Санкт-Петербурга вошли Шавкат Кары-Ниязов, президент ООО «УК «Морской фасад», Олег Бритов, исполнительный директор Союза строительных объединений и организаций (ССОО) и Сергей Фролов, технический директор НП «Строители Петербурга», от Ленинградской области - Владимир Кобзаренко, директор НП «Строители Ленинградской области»

На конференции также было принято решение рекомендовать Совету Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» провести независимый аудит до даты проведения Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Результаты независимого аудита опубликовать в срок до даты проведения Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Согласно рекомендациям совещания по вопросу обеспечения координации работы по подготовке и проведению всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство от 05.08.2010г. у заместителя Министра Регионального развития Королевского К.Ю. определен состав Оргкомитета в количестве 62 человека, в том числе:

- 23 человека выбраны СРО (учредители НОСТРОЙ);
- 20 человек выбраны СРО, получившие статус после 10.11.2009г.;
- 14 человек выбранных на конференции 09.07.2010 г.;
- 5 человек независимые участники.

Также на совещании 05.08.2010г. в целях обеспечения координационной работы и усиления контрольных функций за деятельностью Национальных объединений предложено создать Экспертный совет при Министерстве Регионального развития, в сферу деятельности которого должны войти вопросы по обеспечению конструктивного взаимодействия Министерства и всех Национальных объединений, предусмотренных п. 2 ст. 55.20 Градостроительного Кодекса РФ, и в состав которого должны войти как непосредственно представители СРО, так и представители органов законодательной и исполнительной власти РФ.

Увеличение состава оргкомитета связано с активным противодействием работе членов оргкомитета выбранных на конференции 09.07.2010 г со стороны аппарата Национального объединения во главе с Викторовым М.Ю. Аппарат фактически неконтролируемо распоряжается средствами Национального объединения.

Вступившие поправки в ГрК РФ обязывают вступление в единственное национальное объединение все саморегулируемые организации.

Сегодня, в соответствии с решениями органов Национального объединения, регулярные поступления (взносы) рассчитываются в следующем порядке: вступительный взнос 500 тысяч рублей с каждой СРО и по 5 тысяч рублей в год с каждой строительной организации, входящей в СРО.

Предлагается установить решением Съезда на 2010 год следующие размеры и порядок уплаты взносов:

- 1) Вступительный взнос установить в сумме 0 рублей;
- 2) Уменьшить размер ежегодного взноса в два раза до 2 500 рублей на одного члена СРО;
- 3) Для организаций, вступивших в Нострой до 02.08.2010, взносы рассчитываются с даты подачи заявления о вступлении в Нацобъединение, и излишне уплаченные суммы засчитываются в счет платежей следующих лет;
- 4) Для организаций зарегистрированных ранее и не вступивших в Нострой до 02.08.2010, взносы рассчитываются за период с 02.08.2010 до конца года;
- 5) Для организаций, зарегистрированных после 02.08.2010, взносы рассчитываются с даты регистрации.

Членами оргкомитета избранными на конференции 9 июля 2010г. проведена работа, результатами которой стали:

1. Минрегионом сформирован и приступил к работе Оргкомитет Съезда (62 человека). Председателем Оргкомитета выбран заместитель Министра регионального развития России Королевский К.Ю.

2. В рамках Оргкомитета Разработаны проекты нового Устава и Регламента Съезда, которые предусматривают:

- гарантированное представительство всех регионов в Совете Национального объединения;
- механизм выдвижения кандидатов в Совет и в Президенты и на конференции в округах на пропорциональной основе и непосредственно на Съезде;
- введение обязательного аудита;
- прозрачный механизм работы Съезда и его Счетной комиссии;
- прямые, прозрачные выборы членов Совета и Президента. Данные документы направлены в СРО для обсуждения и, в последующем, с учетом внесенных поправок, будут вынесены Оргкомитетом на Съезд.

3. Оргкомитетом принято решение о том, что Съезд до избрания нового Президента будет вести председатель Оргкомитета.
4. Оргкомитетом принят план работы по подготовке Съезда, обеспечивающий прозрачность выборов.
5. Обеспечена возможность организациям, еще не вступившим в Нострой, принять участие в работе Окружных конференций.
6. Оргкомитетом утверждены условия независимого аудита Ностроя, результаты которого будут опубликованы до проведения Съезда.
7. Окружные конференции для выдвижения кандидатов на съезд должны иметь кворум в 2/3 зарегистрированных СРО на территории, и объявление о такой конференции должно быть размещено на сайте Ностроя не позднее, чем за 7 дней до начала Конференции. На окружных конференциях в качестве наблюдателей имеют право присутствовать члены Оргкомитета Съезда.

Оргкомитету удалось разрешить конфликтную ситуацию с Аппаратом Национального объединения. Руководство объединения в лице Президента национального объединения строителей Басина Е.В. конструктивно подошло к снятию конфликта.

29 июля полпред президента РФ в Северо-Западном федеральном округе Илья Клебанов подписал Распоряжение "О Координационном совете по развитию саморегулирования в строительной отрасли при полномочном представителе президента РФ в Северо-Западном федеральном округе". В частности, документ предписывает образовать Координационный совет, утвердить Положение о нем, его состав и состав Президиума Координационного совета.

Таким образом, создан ещё один орган, встраивающий саморегулирование в сфере строительства в государственную вертикаль. Отдав строительную отрасль в руки бизнес-общества, государство не отказывается от контроля и надзора за развитием саморегулирования и создает новую структуру, которая будет проводить работу по содействию развития саморегулирования, а, следовательно, и самой строительной отрасли в округе.

Ознакомил присутствующих с информацией о противодействии Аппарата Национального объединения решениям принятым на окружной конференции в Приволжском федеральном округе. Обратил внимание, что на конференции в Северо-Западном округе будут решаться вопросы о представительстве в Совете национального объединения.

Проинформировал, что в настоящее время формируется список кандидатов в органы управления Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

**Кокшаров В.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

1. Делегировать полномочия представлять интересы СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) - на III Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство – Кобзаренко Владимира Борисовича, Директора НП «Строители Ленинградской области».
2. Делегировать полномочия представлять интересы СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) – на конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство Северо-Западного федерального округа - Кобзаренко Владимира Борисовича, Директора НП «Строители Ленинградской области».
3. Обратиться в Общественный совет по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями на территории Ленинградской области с предложением выдвинуть кандидатом в Совет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство по территориальной квоте от Северо-Западного федерального округа - Кобзаренко Владимира Борисовича, Директора СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009)

4. Обратиться в Общественный совет по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями на территории Ленинградской области с предложением выдвинуть кандидатом в Ревизионную комиссию Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство – Ануфриева Андрея Анатольевича, заместителя Директора СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Делегировать полномочия представлять интересы СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) - на III Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство – Кобзаренко Владимира Борисовича, Директора НП «Строители Ленинградской области».
2. Делегировать полномочия представлять интересы СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) – на конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство Северо-Западного федерального округа - Кобзаренко Владимира Борисовича, Директора НП «Строители Ленинградской области».
3. Обратиться в Общественный совет по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями на территории Ленинградской области с предложением выдвинуть кандидатом в Совет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство по территориальной квоте от Северо-Западного федерального округа - Кобзаренко Владимира Борисовича, Директора СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009)
4. Обратиться в Общественный совет по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями на территории Ленинградской области с предложением выдвинуть кандидатом в Ревизионную комиссию Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство – Ануфриева Андрея Анатольевича, заместителя Директора СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009)

## По второму вопросу

**«Созыв внеочередного общего собрания членов Партнёрства в связи с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации (Федеральный закон от 27.07.2010 N 240-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации")»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Сделал сообщение о том, что Федеральный закон от 27.07.2010 N 240-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (принят ГД ФС РФ 16.07.2010) внес изменения в Грк РФ. В соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Партнерству в целях обеспечения легитимной деятельности своих партнеров необходимо провести Общее Собрание членов Партнерства, на котором должны быть утверждены:

- новый Стандарт организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».
- новое Положение «О Компенсационном Фонде Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»
- новое Положение «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области»

Также Приказ Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294 "О внесении изменений в Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года N 624 "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 09.08.2010 N 18086) начал действовать 24 августа 2010г. Это обуславливает необходимость изменить ПЕРЕЧЕНЬ видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» и дополнительно разработать требования к выдаче свидетельств к видам работ измененного Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установленного уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (Приказ Минрегиона №624 от 30.12.2010г.).

Предложил рассмотреть вопрос о созыве Общего собрания членов Партнерства в октябре 2010г.

Указал, что согласно Устава Партнерства, а именно п.7.6.:

«Очередные Общие собрания проводятся не реже одного раза в год. Внеочередные Общие собрания созываются по мере необходимости по инициативе любого члена Совета Партнерства, Директора Партнерства. Общие собрания созываются Директором Партнерства либо Советом Партнерства. Вопросы в повестку дня Общего собрания могут быть внесены любым членом Партнерства, Советом Партнерства, Директором Партнерства не позднее, чем за 7 (семь) дней до проведения Общего собрания.

Извещение о проведении Общего собрания должно быть направлено каждому члену Партнерства не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты его проведения заказным письмом по почте либо посредством факсимильной связи.»

время начала и окончания регистрации участников, определен порядок направления сообщения о проведении собрания.

## **ПРЕДЛОЖИЛ:**

1. Определить дату проведения внеочередного общего собрания.
2. Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, составляется на основании данных реестра членов СРО НП «Строители ЛО» по состоянию на «07» октября 2010г.
3. Директору Партнерства обеспечить подготовку проведения Внеочередного общего собрания.
4. Директору Партнерства обеспечить информирование членов Партнерства о дате, времени и месте проведения Общего Собрания.
5. Установить перечень вопросов для внесения в повестку дня:
  1. Доклад Директора об итогах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
  2. Утверждение новой редакции Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
  3. Утверждение новой редакции Положения «О Компенсационном Фонде Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
  4. Утверждение новой редакции Положения «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
  5. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации (согласно изменениям, введенным Приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294).
  6. Установление размеров взносов в компенсационный фонд Партнерства (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
  7. Исключение из состава членов Партнерства и прекращение действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам Партнерства.
  8. Разное.
6. Порядок сообщения о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства - сообщение о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства направляется посредством факсимильной связи каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства;
7. Поручить Директору Партнерства обеспечить разработку текста сообщения о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства и его размещение на сайте Партнерства в сети "Интернет" (sroslo.ru)

**Кокшаров В.В.**

## **ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

1. Определить дату проведения внеочередного общего собрания «28» октября 2010 года..
2. Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, составляется на основании данных реестра членов СРО НП «Строители ЛО» по состоянию на «07» октября 2010г.
3. Установить перечень вопросов для внесения в повестку дня:
  1. Доклад Директора об итогах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
  2. Утверждение новой редакции Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)

3. Утверждение новой редакции Положения «О Компенсационном Фонде Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)

4. Утверждение новой редакции Положения «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)

5. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации (согласно изменениям, введенным Приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294).

6. Установление размеров взносов в компенсационный фонд Партнерства (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)

7. Исключение из состава членов Партнерства и прекращение действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам Партнерства.

8. Разное.

4. Порядок сообщения о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства - сообщение о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства направляется посредством факсимильной связи каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства;
5. Поручить Директору Партнерства обеспечить разработку текста сообщения о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства и его размещение на сайте Партнерства в сети "Интернет" (sroslo.ru)
6. Форма проведения внеочередного общего собрания – собрание.
7. Место проведения общего собрания – Санкт-Петербург, Суворовский пр., дом 67, 501 аудитория.
8. Время начала собрания – 15 часов 00 минут.
9. Время начала регистрации – 14 часов 00 минут, время окончания регистрации 14 часов 55 минут.
10. Директору Партнерства обеспечить подготовку проведения Внеочередного общего собрания.
11. Директору Партнерства обеспечить информирование членов Партнерства о дате, времени и месте проведения Общего Собрания.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** «ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Определить дату проведения внеочередного общего собрания «28» октября 2010 года..
2. Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании, составляется на основании данных реестра членов СРО НП «Строители ЛО» по состоянию на «07» октября 2010г.
3. Установить перечень вопросов для внесения в повестку дня:
  1. Доклад Директора об итогах III Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
  2. Утверждение новой редакции Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)

3. Утверждение новой редакции Положения «О Компенсационном Фонде Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
4. Утверждение новой редакции Положения «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
5. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности саморегулируемой организации (согласно изменениям, введенным Приказом Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294).
6. Установление размеров взносов в компенсационный фонд Партнерства (согласно изменениям ГрК РФ, введенным Федеральным законом от 27.07.2010 N 240-ФЗ)
7. Исключение из состава членов Партнерства и прекращение действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам Партнерства.
8. Разное.

4. Порядок сообщения о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства - сообщение о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства направляется посредством факсимильной связи каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства;
5. Поручить Директору Партнерства обеспечить разработку текста сообщения о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства и его размещение на сайте Партнерства в сети "Интернет" (stoslo.ru)
6. Форма проведения внеочередного общего собрания – собрание.
7. Место проведения общего собрания – Санкт-Петербург, Суворовский пр., дом 67, 501 аудитория.
8. Время начала собрания – 15 часов 00 минут.
9. Время начала регистрации – 14 часов 00 минут, время окончания регистрации 14 часов 55 минут.
10. Директору Партнерства обеспечить подготовку проведения Внеочередного общего собрания.
11. Директору Партнерства обеспечить информирование членов Партнерства о дате, времени и месте проведения Общего Собрания.

**По третьему вопросу**  
**«Изменения в перечни видов работ, по которым члены Партнерства получили Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Сообщил, что Решением о внесении изменений в Решение о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций № 00-01-39/603-СРО от 28 июня 2010г. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору изменен перечень видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено общим собранием членом саморегулируемой организации к сфере деятельности НП «Строители ЛО» в связи с вступлением в силу с 1 июля 2010г. Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009г. № 624.

Сегодня на рассмотрение Совета Партнерства для внесения изменений в перечни видов работ, по которым члены Партнерства получили Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, представлены документы членом СРО НП «Строители ЛО», проверенные в соответствии с требованиями, установленным в Партнерстве.

**Янковская Е.К.**

Сделала сообщение о том, что проверка членом СРО НП «Строители ЛО», подавших заявления на изменения перечней видов работ, указанных в приложениях к ранее выданным Свидетельствам о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, проводится в соответствии со Стандартом организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (Утверждены решением Общего собрания 27 мая 2010г. (Протокол №6 от 27.05.2010г.)).

Завершена проверка следующих членом:

1. **ООО "Полесье"** (ИНН 4708003687, ОГРН 1024701479010) (номер реестровой записи в реестре членом – 04-02/0127; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0127; дата начала действия свидетельства 25.12.2009г.
2. **ОАО "Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству Выборгского района Ленинградской области"** (ИНН 4704061945, ОГРН 1054700176464) (номер реестровой записи в реестре членом – 04-02/90; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0114; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г.
3. **ООО "Металл Строй-Пласт"** (ИНН 7802313850, ОГРН 1057810010466) (номер реестровой записи в реестре членом – 04-02/129; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0095; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г.
4. **ООО "Атлант"** (ИНН 4705024625, ОГРН 1034701243499) (номер реестровой записи в реестре членом – 04-02/223; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0168; дата начала действия свидетельства 18.02.2010г.

Подготовлены изменения перечней видов работ, указанных в ранее выданных перечисленным партнерам Свидетельствах. Изменения необходимо утвердить решением Совета.

**Кокшаров В.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

1. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о

допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ООО "Полесье"** (ИНН 4708003687, ОГРН 1024701479010) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/0127; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0127; дата начала действия свидетельства 25.12.2009г

2. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ОАО "Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству Выборгского района Ленинградской области"** (ИНН 4704061945, ОГРН 1054700176464) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/90; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0114; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г

3. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ООО "Металл Строй-Пласт"** (ИНН 7802313850, ОГРН 1057810010466) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/129; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0095; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г.

4. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ООО "Атлант"** (ИНН 4705024625, ОГРН 1034701243499) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/223; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0168; дата начала действия свидетельства 18.02.2010г

#### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

#### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ООО "Полесье"** (ИНН 4708003687, ОГРН 1024701479010) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/0127; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0127; дата начала действия свидетельства 25.12.2009г

2. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ОАО "Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству Выборгского района Ленинградской области"** (ИНН 4704061945, ОГРН 1054700176464) (номер реестровой записи в

реестре членов – 04-02/90; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0114; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г

3. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ООО "Металл Строй-Пласт"** (ИНН 7802313850, ОГРН 1057810010466) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/129; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0095; дата начала действия свидетельства 23.12.2009г.

4. В соответствии с положениями Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» изменить перечень видов работ (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

**ООО "Атлант"** (ИНН 4705024625, ОГРН 1034701243499) (номер реестровой записи в реестре членов – 04-02/223; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0168; дата начала действия свидетельства 18.02.2010г

**По четвертому вопросу  
«Рассмотрение заявлений кандидатов о принятии в члены Партнёрства»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Сегодня на рассмотрение Совета Партнёрства для принятия решения о вступлении в члены Партнёрства представлены документы кандидатов:

1. **Закрытое акционерное общество «Научно-производственная фирма «Октант» (ИНН 7813039159, ОГРН 1027806881706)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное хозяйство» (ИНН 4702007572, ОГРН 1024700532889)**

Проверка документов кандидата осуществлена Контрольным комитетом, в соответствии с Требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Утверждены решением Общего собрания 27 мая 2010г. (Протокол №6 от 27.05.2010г.)), и в соответствии с Положением о Контрольном Комитете (Утверждено решением Совета Партнёрства «Строители Ленинградской области» (протокол № 8 от 01 октября 2009 г.)).

**Кокшаров В.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

Принять в члены НП «Строители Ленинградской области»:

1. **Закрытое акционерное общество «Научно-производственная фирма «Октант» (ИНН 7813039159, ОГРН 1027806881706)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное хозяйство» (ИНН 4702007572, ОГРН 1024700532889)**

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 7 , «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Принять в члены НП «Строители Ленинградской области»:

1. **Закрытое акционерное общество «Научно-производственная фирма «Октант» (ИНН 7813039159, ОГРН 1027806881706)**
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Жилищное хозяйство» (ИНН 4702007572, ОГРН 1024700532889)**

**По пятому вопросу**  
**«О выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО НП «Строители Ленинградской области»»**

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Сделал сообщение о том, сегодня на рассмотрение Совета Партнерства для получения Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства представлены документы членов Партнерства:

1. Муниципальное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского района Ленинградской области (ИНН 4703082036, ОГРН 1054700109573);
2. Закрытое акционерное общество «Научно-производственная фирма «Октант» (ИНН 7813039159, ОГРН 1027806881706).

Согласно Протокола № 26 от 26 августа 2010г. заседания Контрольного Комитета «РЕКОМЕНДАЦИИ Контрольного Комитета:

В соответствии с Требованиями к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и в соответствии с Положением о Контрольном Комитете, утвержденным Решением Совета Партнерства «Строители Ленинградской области» (протокол № 8 от 01 октября 2009 г.) членам Партнерства:

1. Муниципальное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского района Ленинградской области (ИНН 4703082036, ОГРН 1054700109573);
2. Закрытое акционерное общество «Научно-производственная фирма «Октант» (ИНН 7813039159, ОГРН 1027806881706).

РЕКОМЕНДУЕТСЯ выдача свидетельства о допуске к работам согласно перечням видов работ (Приложение к акту проверки).

**Кокшаров В.В.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

1) В соответствии с положениями статьи 55.8 Федерального Закона от 22 июля 2008 года № 148-ФЗ выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

Муниципальное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского района Ленинградской области (ИНН 4703082036, ОГРН 1054700109573)

2) В соответствии с положениями статьи 55.8 Федерального Закона от 22 июля 2008 года № 148-ФЗ выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

Закрытое акционерное общество «Научно-производственная фирма «Октант» (ИНН 7813039159, ОГРН 1027806881706).

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«ЗА» - 7 , «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1) В соответствии с положениями статьи 55.8 Федерального Закона от 22 июля 2008 года № 148-ФЗ выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства

«Строители Ленинградской области»:

Муниципальное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского района Ленинградской области (ИНН 4703082036, ОГРН 1054700109573)

2) В соответствии с положениями статьи 55.8 Федерального Закона от 22 июля 2008 года № 148-ФЗ выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно заявлению) члену Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»:

Закрытое акционерное общество «Научно-производственная фирма «Октант» (ИНН 7813039159, ОГРН 1027806881706).

Протокол составлен - «26» августа 2010 года.

Президент Совета Партнёрства

\_\_\_\_\_ (Кокшаров В.В.)