



*Финансы и Аудит*

Общество с Ограниченной Ответственностью

---

Член СРО ААС ОРНЗ № 12206303414

---

Адрес: 199106, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный Округ № 7,  
линия 26-Я В.О., дом 9, литера А, помещение 22-Н  
р/с 40702810103500033211, к/с 30101810845250000999  
ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", БИК 044525999  
ИНН 7801716374 КПП 780101001  
Телефон: (812) 368-21-75  
электронная почта: [info@fiaudit.ru](mailto:info@fiaudit.ru)  
[www.fiaudit.ru](http://www.fiaudit.ru)

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**независимого аудитора**  
**Ассоциации «Саморегулируемая организация**  
**«Строители Ленинградской области»**  
**по бухгалтерской отчетности**

**за 2022 год**

# АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Участникам —Ассоциации «Саморегулируемая  
организация «Строители Ленинградской области»

## Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области»** (ОГРН 1084700000791), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств за 2022 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение отчетности **Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области»** по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к отчетности **Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области»** в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## Прочие сведения

Аудит соответствующих показателей **Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области»** за предыдущий год проводился ООО «Финансы и Аудит» (ОРНЗ 11606068157), который выразил немодифицированное мнение о данной отчетности 18 февраля 2022 года.

## Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для



подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности **Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области»**.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации

является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что – Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Ленинградской области» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством и ЛОКУ, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**«13» февраля 2023 года**

Руководитель аудита,  
по результатам которого  
составлено аудиторское заключение  
ОРНЗ в реестре аудиторов и  
аудиторских организаций  
№ 21706040643



Тимофеева Нина Федоровна

Генеральный директор  
ООО «Финансы и Аудит»  
ОРНЗ в реестре аудиторов и  
аудиторских организаций:  
№ 21706040643

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a dash.

Тимофеева Нина Федоровна

**Сведения об аудиторской организации**

**Наименование: ООО «Финансы и Аудит»**

**ОГРН: 1227800118260**

**Адрес: 199106, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный**

**Округ № 7, линия 26-Я В.О., дом 9, литера А,**

**помещение 22-Н**

Член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС),  
ОРНЗ: 12206303414