

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Некоммерческое партнерство
«Строители Ленинградской области»
(рег.№ записи в государственном реестре С Р О – 0 9 3 – 3 0 1 1 2 0 0 9)

ПРОТОКОЛ № 5
внеочередного общего собрания членов Партнерства
Некоммерческое партнёрство
«Строители Ленинградской области»

(Российская Федерация, Ленинградская область, г.Шлиссельбург, Красный просп., д.1)
проведенного в форме собрания «11» февраля 2010 года по адресу: Российская Федерация,
Санкт-Петербург, Суворовский пр., дом 67, 501 аудитория

Решением Совета Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» от «17» декабря 2009 года (Протокол № 12) утверждена дата проведения внеочередного общего собрания, определена форма проведения собрания, определена дата составления списка лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства, определено место проведения общего собрания, время начала собрания, время начала и окончания регистрации участников, определен порядок направления сообщения о проведении собрания.

Решением Совета Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» от «04» февраля 2010 года (Протокол № 19) утверждена повестка дня внеочередного общего собрания, утверждены формы и тексты бюллетеней для голосования, утвержден перечень информации (материалов) и порядок ее (их) предоставления членам партнерства.

Утверждены:

Председателем внеочередного общего собрания членов Партнерства – Быков Александр Николаевич.

Секретарем внеочередного общего собрания членов Партнерства – Кобзаренко Владимир Борисович.

Счетная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Янковская Екатерина Константиновна

Члены комиссии:

Макарченкова Ирина Валериановна

Сереброва Оксана Сергеевна

Яковлева Марина Александровна

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об итогах работы Партнерства за 2009г.
2. Информация о выполнении Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»
3. Определение приоритетных направлений деятельности Партнерства и планов работы Партнерства на 2010г.
4. Об утверждении и внесении изменений в действующие нормативные документы Партнерства:
 - 4.1. Внесение дополнений в «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»

4.2. Внесение дополнений в Стандарт организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

4.3. Утверждение Положения «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области»

5. Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов в Партнерстве и порядка их уплаты.

6. Утверждение сметы Партнерства на 2010 год.

7. Исключение из состава членов Партнерства.

Количество членов Партнерства, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства, включает в себя 188 членов (список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании членов Партнерства утвержден Решением Совета Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» от «17» декабря 2009 года (Протокол № 12)).

В соответствии с п. 7.4. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» общее собрание правомочно, если на собрании присутствует более половины членов Партнерства.

Кворум, необходимый для проведения внеочередного общего собрания членов Партнерства и для принятия решений по вопросам повестки, поставленным на голосование – имеется, составляет 97 голосов.

По первому вопросу

«Об итогах работы Партнерства за 2009г.»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Проинформировал об итогах работы.

По второму вопросу

«Информация о выполнении Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

ВЫСТУПИЛИ:

Никиткин О.К.

Проинформировал о выполнении Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

Быков А.Н.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСАМ:

1. Принять к сведению информацию об итогах работы Партнерства за 2009г.
2. Принять к сведению информацию о выполнении Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»: « 97 » голосов

«ПРОТИВ»: « 0 » голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: « 0 » голосов

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Принять к сведению информацию об итогах работы Партнерства за 2009г.
2. Принять к сведению информацию о выполнении Стандарта организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

По третьему вопросу

«Определение приоритетных направлений деятельности Партнерства и планов работы Партнерства на 2010г.»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Проинформировал о целях и задачах деятельности партнерства, вытекающей из требований законодательства.

Быков А.Н.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

- 1) Определить приоритетные направления деятельности Партнерства на 2010 год в соответствии с действующим законодательством.
- 2) На основании приоритетных направлений деятельности Партнерства на 2010 год Директору Партнерства обеспечить формирование планов работ на 2010 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»: « 97 » голосов

«ПРОТИВ»: « 0 » голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: « 0 » голосов

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

- 1) Определить приоритетные направления деятельности Партнерства на 2010 год в соответствии с действующим законодательством.
- 2) На основании приоритетных направлений деятельности Партнерства на 2010 год Директору Партнерства обеспечить формирование планов работ на 2010 год.

По четвертому вопросу

«Об утверждении и внесении изменений в действующие нормативные документы Партнерства:

- 4.1. Внесение дополнений в «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области»**
- 4.2. Внесение дополнений в Стандарт организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»**
- 4.3. Утверждение Положения «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области»**

ВЫСТУПИЛИ:**Кобзаренко В.Б.**

Проинформировал об изменениях, внесенных в Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Никиткин О.К.

Проинформировал о том, что в связи с изменениями в Перечне видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, необходимо внести изменения в «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области».

Алексеев А.А. – начальник управления страхования имущества и ответственности ЗАО «АВЕСТА»

Проинформировал об особенностях договора страхования гражданской ответственности членов СРО.

Быков А.Н.**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

4.1. Внести дополнения в «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»: « 95 » голосов

«ПРОТИВ»: « 0 » голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: « 2 » голоса

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Внести дополнения и изменения в «Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче Свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области».

Быков А.Н.**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

4.2. Внести дополнения и изменения в Стандарт организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»: « 95 » голосов

«ПРОТИВ»: « 0 » голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: « 2 » голоса

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Внести дополнения и изменения в Стандарт организации «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Быков А.Н.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

4.3. Утвердить Положение «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»: « 91 » голос

«ПРОТИВ»: « 0 » голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: « 6 » голосов

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Утвердить Положение «О страховании членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области».

По пятому вопросу

«Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов в Партнерстве и порядка их уплаты».

Кобзаренко В.Б.

Проинформировал о расширении функций в связи с получением Партнерством статуса СРО в части проведения ежегодных контрольных мероприятий в отношении каждого члена Партнерства. На основании предложенной сметы предложил увеличить вступительный и ежемесячные членские взносы.

Быков А.Н.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

1) Установить:

Уплата вступительного взноса производится в 10-дневный срок со дня принятия решения о приеме в члены Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области».

Размер вступительного взноса в Некоммерческом партнерстве «Строители Ленинградской области» с «01» марта 2010 года составляет:

- 50 000 рублей (пятьдесят тысяч рублей);
- предложения участников собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
35 000	4	0	0
45 000	1	0	0
70 000	1	0	0
50 000	86	0	1
100 000	3	0	0
150 000	1	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1) Установить:

Уплата вступительного взноса производится в 10-дневный срок со дня принятия решения о приеме в члены Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области».

Размер вступительного взноса в Некоммерческом партнерстве «Строители Ленинградской области» с «01» марта 2010 года составляет 50 000 руб. (пятьдесят тысяч рублей).

Быков А.Н.**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСАМ:**

1) Установить:

Уплата регулярного (ежемесячного) взноса производится членом Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» в последнюю декаду текущего месяца. В случае принятия решения о приеме в члены Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» до 28 числа текущего месяца, членский взнос уплачивается вновь принятым членом Партнерства за текущий месяц в полном объеме. При принятии решения о приеме в члены Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» после 28 числа текущего месяца, членские взносы уплачиваются вновь принятым членом Партнерства со следующего месяца.

Размер регулярного (ежемесячного) взноса в Некоммерческом партнерстве «Строители Ленинградской области» с «01» марта 2010 года составляет:

- 10 000 рублей;
- 15 000 рублей;
- предложения участников собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10 000	77	0	0
15 000	2	0	0
7 000	17	0	0
8 000	1	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

2) Установить:

Уплата регулярного (ежемесячного) взноса производится членом Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» в последнюю декаду текущего месяца. В случае принятия решения о приеме в члены Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» до 28 числа текущего месяца, членский взнос уплачивается вновь принятым членом Партнерства за текущий месяц в полном объеме. При принятии решения о приеме в члены Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» после 28 числа текущего месяца, членские взносы уплачиваются вновь принятым членом Партнерства со следующего месяца.

Размер регулярного (ежемесячного) взноса в Некоммерческом партнерстве «Строители Ленинградской области» с «01» марта 2010 года составляет 10 000 рублей (десять тысяч рублей).

По шестому вопросу

«Утверждение сметы Партнерства на 2010 год»

Кобзаренко В.Б.

Проинформировал о представленных расчетах к смете Партнерства на 2010 год.

Быков А.Н.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Руководствуясь статьей 7.3.16. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» утвердить смету Партнерства на 2010 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»: « 86 » голосов

«ПРОТИВ»: « 1 » голос

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: « 10 » голосов

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь статьей 7.3.16. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» утвердить смету Партнерства на 2010 год.

По седьмому вопросу

«Исключение из состава членов Партнерства».

Кобзаренко В.Б.

Проинформировал об основаниях исключения членов Партнерства согласно нижеперечисленному списку. Основаниями для исключения являются неуплата установленных взносов в компенсационный фонд, а также вступительного и ежемесячных членских взносов.

Быков А.Н.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Руководствуясь статьей 7.3.7. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» **исключить** из членов партнерства на основании п. 3. и п. 4. ч.2., Ст.55.7. ГрК РФ:

ООО «ЛенРусСтрой»

ЗАО «НПО "Севзапспецавтоматика»

ООО «Арис»

ООО «БалтСтрой»

ООО «Управление Специализированных Монтажных Работ № 260»

ООО «СтройИнжПроект»

ООО «РЕКОН»

ООО «Газстрой»

ООО «ПитеравтоДор»

ООО «ЕМ Технический Строй»

ЗАО «АТОМПРОММОНТАЖ»

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
ООО «ЛенРусСтрой»	97	0	0
ЗАО "НПО «Севзапспецавтоматика»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	97	0	0

ООО «Арис»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	97	0	0
ООО «БалтСтрой»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	97	1	0
ООО «Управление Специализированных Монтажных Работ № 260»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	96		
ООО «СтройИнжПроект»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	97	0	0
ООО «РЕКОН»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	97	0	0
ООО «Газстрой»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	97	0	0
ООО «ПитеравтоДор»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	45	52	0
ООО «ЕМ Технический Строй»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	97	0	0
ЗАО «АТОМПРОММОНТАЖ»	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	97	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь статьей 7.3.7. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» **исключить** из членов партнерства на основании п. 3. и п. 4. ч.2., Ст.55.7. ГрК РФ:

ООО «ЛенРусСтрой»
 ЗАО «НПО "Севзапспецавтоматика»
 ООО «Арис»
 ООО «БалтСтрой»
 ООО «Управление Специализированных Монтажных Работ № 260»
 ООО «СтройИнжПроект»
 ООО «РЕКОН»
 ООО «Газстрой»
 ООО «ЕМ Технический Строй»
 ЗАО «АТОМПРОММОНТАЖ»

Протокол составлен - «11» февраля 2010 года.

Председатель
 внеочередного общего собрания членов Партнерства – _____ (Быков А.Н.)

Секретарь
 внеочередного общего собрания членов Партнерства – _____ (Кобзаренко В.Б.)