



Утверждено
Решением Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Строители Ленинградской области»
Протокол № 16 от 31 марта 2017 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О СТРАХОВАНИИ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ
РИСКА ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ,
КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ
ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ
ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ОБ УСЛОВИЯХ ТАКОГО СТРАХОВАНИЯ**

Ленинградская область
г. Шлиссельбург, 2017 год

Оглавление

| | |
|--|---|
| 1. Общие положения..... | 3 |
| 2. Основные требования к страхованию гражданской ответственности | 3 |
| 3. Требования к страховой организации | 4 |
| 4. Требования к условиям страхования гражданской ответственности..... | 5 |
| 5. Общие требования к договорам страхования гражданской ответственности..... | 6 |
| 6. Требования к объекту страхования..... | 6 |
| 7. Требования к определению страхового случая | 6 |
| 8. Требования к размеру страховой суммы..... | 8 |
| 9. Требования к сумме страховой премии и срокам её уплаты..... | 8 |
| 10. Требования к сроку действия договора страхования гражданской ответственности | 8 |
| 11. Требования к порядку и срокам выплаты страхового возмещения..... | 9 |
| 12. Контроль соблюдения настоящих Требований | 9 |
| 13. Заключительные положения..... | 9 |

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о страховании членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «строители Ленинградской области» (далее – Ассоциация) риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования (далее – Положение) разработано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

1.2. Настоящее Положение обязательно для исполнения всеми членами Ассоциации. В случае не исполнения членом Ассоциации требований настоящего Положения, к нему применяются меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях".

2. Основные требования к страхованию гражданской ответственности

2.1. Для выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны либо иметь действующий договор страхования риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – договор страхования гражданской ответственности) либо застраховать указанный риск путем присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности, заключаемого Ассоциацией.

2.2. Для подтверждения наличия договора страхования гражданской ответственности индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (Страхователь) - член Ассоциации, обязан предоставить в Ассоциацию один экземпляр или копию такого действующего договора, а также документы, подтверждающие оплату индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом страхового взноса (страховой премии).

В случае присоединения к договору коллективного страхования гражданской ответственности, в котором страхователем является Ассоциация, подтверждением присоединения к договору коллективного страхования является поступление части страховой премии по договору коллективного страхования на расчетный счет Ассоциации, для перевода Страховщику и включение Страховщиком члена Ассоциации в список застрахованных лиц.

2.3. В дальнейшем индивидуальный предприниматель или юридическое лицо – член Ассоциации, обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие указанного страхования гражданской ответственности до прекращения членства в Ассоциации.

Действие страхования не может быть прекращено до прекращения членства в Ассоциации.

2.4. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, претендующие на прием в члены Ассоциации или являющиеся членами Ассоциации, не вправе заменить предоставление в Ассоциацию договора страхования гражданской ответственности предоставлением договора страхования иных видов ответственности, имущества, жизни и здоровья и т.п.

Установленное в соответствии с настоящим Положением страхование гражданской ответственности является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами.

3. Требования к страховой организации

3.1. Требования к страховой организации (Страховщику), заключающей договоры страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1) наличие постоянно действующей лицензии (без ограничений действия) на осуществление страховой деятельности;

2) наличие действующей лицензии на страхование гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков товаров, работ, услуг (подпункт 19 пункта 1 статьи 32.9 Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации»);

3) наличие действующей лицензии на страхование гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам (подпункт 20 пункта 1 статьи 32.9 Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации»);

4) наличие правил страхования, обеспечивающих страхование гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

5) отсутствие предписаний Банка России, могущих привести к приостановке или отзыву лицензии на осуществление страховой деятельности (предоставляется по требованию справка, заверенная руководителем страховой организации);

6) в отношении страховой организации не ведется процедура банкротства (предоставляется справка по требованию, заверенная руководителем страховой организации);

3.2. Для подтверждения соответствия критериям, указанным в пункте 3.1 настоящего Положения, вместе с копией договора страхования гражданской ответственности Ассоциация вправе потребовать одновременно следующие документы:

1) копия (заверенная печатью страховой организации) лицензии (без ограничений действия) на осуществление страховой деятельности;

2) копия (прошитая и заверенная печатью страховой организации) правил страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3) копия (заверенная печатью страховой организации) свидетельства о государственной регистрации юридического лица – страховой организации после 1 июля 2002 г. ;

4) копия (заверенная печатью страховой организации) свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц страховой организации, зарегистрированной до 1 июля 2002 г.

3.3. Ассоциация вправе потребовать предоставления документов, которые подтверждают деловую репутацию страховой организации, с которой член Ассоциации имеет договор страхования гражданской ответственности, в том числе:

1) наличие у страховой организации опыта страхования работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства и гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков таких работ;

2) наличие перестраховочной защиты, которая покрывает риски при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства и гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков таких работ;

3) наличие членства страховой организации в Союзе или Ассоциации страховщиков.

3.4. Ассоциация вправе самостоятельно запрашивать от страховых организаций документы, подтверждающие соответствие их указанным в пункте 3.1 настоящего Положения критериям, и на основании рассмотрения документов, формировать список страховых организаций, рекомендованных для страхования гражданской ответственности членов Ассоциации.

Ассоциация не вправе принуждать индивидуального предпринимателя или юридическое лицо, претендующих на прием в Ассоциацию или являющихся членами Ассоциации, заключать договоры страхования гражданской ответственности исключительно со страховыми организациями, входящими в список рекомендованных страховых организаций. Необходимо, чтобы страховая организация, с которой индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом заключен или заключается договор страхования гражданской ответственности, соответствовала критериям, указанным в пункте 3.1 настоящего Положения.

4. Требования к условиям страхования гражданской ответственности

4.1. Страховая организация в соответствии с условиями договора страхования гражданской ответственности должна обеспечить возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью, или ущерба имуществу третьих лиц, вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4.2. Договор страхования гражданской ответственности должен соответствовать условиям, изложенным в разделах 5 – 11 настоящего Положения.

4.3. Допускается улучшение условий страхования в части расширения страхового покрытия, увеличения лимитов ответственности.

4.4. Минимальный размер общей страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности устанавливается в размере, указанном в таблицах 1, 2 и 3 настоящего Положения.

4.5. Лимит ответственности в договоре страхования гражданской ответственности, в котором страхователем является член Ассоциации (кандидат в члены Ассоциации), по одному страховому случаю устанавливается в размере равном сумме договора страхования гражданской ответственности.

4.6. При заключении договора страхования, в котором страхователем является Ассоциация, лимит ответственности по одному страховому случаю на застрахованное лицо устанавливается в размере не менее, чем если бы застрахованное лицо самостоятельно заключило бы договор страхования в соответствии с настоящим Положением.

4.7. Выгодоприобретателями по договору страхования гражданской ответственности являются:

1) собственники зданий, сооружений, концессионеры, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии с частью 1 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) застройщики, технические заказчики, которые возместили в соответствии действующим законодательством вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии с частью 1 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) лица, которым причинен вред вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объекта капитального строительства, его части;

4) родственники потерпевшего (родители, дети, усыновители, усыновленные), супруги в случае смерти лица, которому причинен вред при разрушении или повреждении объекта капитального строительства, его части.

5. Общие требования к договорам страхования гражданской ответственности

5.1. Страхование гражданской ответственности осуществляется на основании либо договора между членом Ассоциации (Страхователем) и юридическим лицом, имеющим лицензию на осуществление страховой деятельности (Страховщиком), либо путем присоединения члена Ассоциации к договору коллективного страхования гражданской ответственности, заключаемого Ассоциацией (Страхователем) со Страховщиком.

5.2. Договор страхования гражданской ответственности любого вида должен содержать следующие обязательные условия:

- 1) объект страхования;
- 2) определение страхового случая;
- 3) размер страховой суммы;
- 4) сумма страхового взноса (страховой премии) и сроки её уплаты;
- 5) срок действия договора страхования гражданской ответственности;
- 6) порядок и сроки выплаты страхового возмещения.

Указанные условия договора страхования гражданской ответственности должны соответствовать настоящему Положению.

5.3. Договор страхования гражданской ответственности может быть оформлен в виде страхового полиса.

6. Требования к объекту страхования

6.1. Объектом страхования является гражданская ответственность члена Ассоциации, которая может наступить в случае причинения им вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая обратное требование (регресс) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Объектом страхования является гражданская ответственность члена Ассоциации в отношении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

При изменении страхового риска в период действия договора страхования (уровня ответственности члена саморегулируемой организации) член Ассоциации, самостоятельно застраховавший гражданскую ответственность, обязан внести соответствующие изменения в договор страхования гражданской ответственности.

При изменении страхового риска в период действия договора страхования (уровня ответственности члена саморегулируемой организации) член Ассоциации, застраховавший гражданскую ответственность путем присоединения к договору коллективного страхования, обязан доплатить часть страховой премии, обусловленную изменением страхового риска.

6.3. Объектом страхования является гражданская ответственность члена Ассоциации в отношении лишь тех недостатков работ, которые допущены членом Ассоциации в период членства в Ассоциации.

7. Требования к определению страхового случая

7.1. Страховой случай по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации должен быть определен следующим образом:

1) причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия

(памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- возникновение обязанности удовлетворить предъявленные в порядке регресса требования о возмещении убытков в связи с возмещением вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица, причиненного вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания, сооружения, вследствие недостатков указанных в договоре страхования работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, собственником такого здания, сооружения, концессионером и осуществлением в связи с этим компенсационной выплаты в размере, установленном частью 1 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- возникновение обязанности удовлетворить предъявленные в порядке регресса требования о возмещении убытков в связи с возмещением вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, вследствие недостатков указанных в договоре страхования работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, застройщиком или техническим заказчиком и осуществлением в связи с этим компенсационной выплаты в размере, установленном частью 1 статьи 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.2. В соответствии с договором страхования гражданской ответственности страховой случай может не распространяться на следующие события:

- 1) военные действия, маневры или иные военные мероприятия;
- 2) события, связанные с воздействием ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- 3) гражданскую войну, народные волнения всякого рода или забастовки;
- 4) террористические действия;
- 5) стихийные бедствия (землетрясение, извержение вулкана, цунами, действие подземного огня, оползень, горный обвал, буря, вихрь, ураган, наводнение, град, ливень и т.п.);
- 6) изъятие, конфискация, реквизиция, арест, повреждение или уничтожение объекта капитального строительства или иного имущества физических и юридических лиц по решению органов государственной власти или местного самоуправления;
- 7) умышленные действия страхователя, выгодоприобретателя;
- 8) аварии, связанные с эксплуатацией опасных производственных объектов;
- 9) аварии, несчастные случаи, произошедшие в ходе выполнения строительно-монтажных и/или пуско-наладочных работ в месте проведения соответствующих работ;
- 10) неисполнение обязательств по договору выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства.

7.3. В соответствии с договором страхования гражданской ответственности страховой случай может не распространяться на следующие виды вреда:

- 1) любого рода косвенные убытки физических и юридических лиц в том числе: неполученные доходы, ущерб деловой репутации, моральный ущерб;
- 2) убытки, связанные с эксплуатацией автомобилей, предназначенных для движения по дорогам общего пользования, с эксплуатацией воздушных и водных судов;
- 3) возникновение ответственности работодателя за вред, причиненный умышленными действиями работника;
- 4) расходы, связанные непосредственно с восстановлением поврежденного (погибшего) объекта капитального строительства;
- 5) возмещение сумм неустоек, штрафов, пени.

7.4. Не допускается расширение в договоре страхования гражданской ответственности перечня исключений из страхового случая, указанных в пунктах 7.2 и 7.3 настоящего положения.

8. Требования к размеру страховой суммы

8.1. Размер страховой суммы должен определяться на основании положений пункта 3 статьи 947 Гражданского кодекса Российской Федерации с учетом пункта 4.4 настоящего Положения.

8.2. В необходимых случаях при внесении изменений в договор страхования гражданской ответственности, изменению может подлежать и размер страховой суммы.

8.3. Условиями договора страхования гражданской ответственности должна быть предусмотрена обязанность Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.

8.4. В течение тридцати дней с даты выплаты страхового возмещения Страхователь обязан представить в Ассоциацию дополнение (дополнительное соглашение) к договору страхования гражданской ответственности, подтверждающее восстановление страховой суммы до размера, который она составляла на момент наступления страхового случая.

8.5. Договором страхования гражданской ответственности может быть предусмотрено условие о частичном освобождении Страховщика от выплаты страхового возмещения (условие о франшизе). Размер франшизы по договору страхования гражданской ответственности не может превышать 100 тыс. рублей по риску причинения вреда имуществу третьих лиц.

9. Требования к сумме страховой премии и срокам её уплаты

9.1. Размер и срок уплаты страховой премии устанавливается договором страхования гражданской ответственности.

9.2. Соглашением между Ассоциацией и Страховщиком могут быть установлены рекомендуемые размеры страховой премии.

10. Требования к сроку действия договора страхования гражданской ответственности

10.1. Минимальный срок действия договора страхования гражданской ответственности - один год.

10.2. Член Ассоциации обязан заключить новый договор страхования гражданской ответственности или внести изменения в действующий договор, продлив его действие не менее чем на 1 год, не менее чем за 10 календарных дней до момента окончания страховой защиты по действующему на данный момент договору страхования гражданской ответственности.

10.3. В договоре страхования могут быть установлены следующие основания досрочного прекращения (расторжения) договора страхования гражданской ответственности:

1) полное и надлежащее исполнение Страховщиком своих обязательств перед Страхователем;

2) ликвидация Страхователя или Страховщика в добровольном или принудительном порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

3) принятие судом решения о признании договора страхования гражданской ответственности недействительным;

4) прекращение Страхователем (Застрахованным) членства в Ассоциации.

11. Требования к порядку и срокам выплаты страхового возмещения

11.1. Договором страхования гражданской ответственности должно быть предусмотрено право Страхователя на получение страхового возмещения, в случае если Страхователь с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно компенсировал причиненный вред, если это право компенсации установлено договором.

11.2. Договором страхования гражданской ответственности должен быть определен порядок взаимодействия Страхователя и Страховщика при наступлении события, имеющего признаки страхового случая, указан примерный перечень документов, необходимых для определения обстоятельств, причин и размера причиненного вреда.

11.3. Установленный договором срок выплаты Страховщиком страхового возмещения не должен превышать десять рабочих дней с момента получения Страховщиком всех документов, необходимых для установления обстоятельств, причин и размера нанесенного вреда.

12. Контроль соблюдения настоящих Требований

12.1. Настоящее Положение обязательно для соблюдения индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами, являющимися членами Ассоциации.

12.2. Ассоциация ведет сводный реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности членов Ассоциации и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

12.3. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее трех рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования гражданской ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору, (дополнительного соглашения к договору), копии документов об уплате страхового взноса (страховой премии). В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности, иная информация, необходимая для проведения контроля.

12.4. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, выгодоприобретателя, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение тридцати дней с момента наступления страхового случая.

12.5. При нарушении членом Ассоциации настоящего Положения к нему применяются меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом "О саморегулируемых организациях".

13. Заключительные положения

13.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу через десять дней после дня их принятия Общим собранием членов Ассоциации, но не ранее 01 июля 2017 года и применяются к договорам страхования гражданской ответственности членов Ассоциации, заключенным после 01 июля 2017 года.

13.2. В случае, если законами и иными нормативными актами, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в

этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами, а также Уставом Ассоциации.

13.3. Настоящее Положение в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня его принятия подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети "Интернет" <http://sroslo.ru/>. и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

Таблица 1

Размер страховой суммы при страховании самостоятельно членом Ассоциации (претендентом в члены Ассоциации) своей гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов)

| Уровни ответственности | Стоимость работ по одному договору, в рублях | Минимальный размер страховой суммы, в рублях |
|------------------------|--|--|
| Первый | не превышает 60 миллионов | 10 000 000 |
| Второй | не превышает 500 миллионов | 20 000 000 |
| Третий | не превышает 3 миллиарда | 30 000 000 |
| Четвертый | не превышает 10 миллиардов | 40 000 000 |
| Пятый | 10 миллиардов и более | 50 000 000 |

Таблица 2

Размер страховой суммы при страховании самостоятельно членом Ассоциации (претендентом в члены Ассоциации) своей гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (за исключением объектов использования атомной энергии)

| Уровни ответственности | Стоимость работ по одному договору, в рублях | Минимальный размер страховой суммы, в рублях |
|------------------------|--|--|
| Первый | не превышает 60 миллионов | 20 000 000 |
| Второй | не превышает 500 миллионов | 30 000 000 |
| Третий | не превышает 3 миллиарда | 40 000 000 |
| Четвертый | не превышает 10 миллиардов | 50 000 000 |
| Пятый | 10 миллиардов и более | 60 000 000 |

Таблица 3

Размер страховой суммы при страховании самостоятельно членом Ассоциации (претендентом в члены Ассоциации) своей гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии

| Уровни ответственности | Стоимость работ по одному договору, в рублях | Минимальный размер страховой суммы, в рублях |
|------------------------|--|--|
| Первый | не превышает 60 миллионов | 20 000 000 |
| Второй | не превышает 500 миллионов | 30 000 000 |
| Третий | не превышает 3 миллиарда | 40 000 000 |

| | | |
|-----------|-------------------------------|------------|
| Четвертый | не превышает 10 миллиардов | 50 000 000 |
| Пятый | 10 миллиардов и более | 60 000 000 |

В наявності документів
процедури і посвідчення
В. М. Кобзаренко
Директор Асоціації СРОСЛО
/ Кобзаренко В.Б. /