



Утверждено
Решением Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Строители Ленинградской области»
Протокол № 19 от 15 ноября 2018 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРИМЕНЕНИИ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО
ВОЗДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДКА И ОСНОВАНИЙ ИХ
ПРИМЕНЕНИЯ, ПОРЯДКА РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛ
АССОЦИАЦИЕЙ К СВОИМ ЧЛЕНАМ

Ленинградская область
г. Шлиссельбург, 2018 год

Оглавление

1. Общие положения	3
2. Система мер дисциплинарного воздействия	4
3. Органы Ассоциации, уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия	5
4. Порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия	6
5. Меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований стандартов Ассоциации и правил Ассоциации	8
6. Применение мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение условий членства в Ассоциации и права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства	9
7. Меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство	11
8. Меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	12
9. Права индивидуального предпринимателя или юридического лица при рассмотрении дел о нарушениях ими обязательных требований	13
10. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия	13
Приложение 1	15
Приложение 2	17
Приложение 3	19
Приложение 4	20

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о применении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел Ассоциацией к своим членам (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации.

1.2. Ассоциация применяет в отношении своих членов предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Положением меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее – обязательных требований).

1.3. Принципы применения мер дисциплинарного воздействия:

1.3.1. Публичность (открытость) применения мер дисциплинарного воздействия;

1.3.2. Равенство членов Ассоциации при применении мер дисциплинарного воздействия;

1.3.3. Обязательность соблюдения установленной процедуры при применении мер дисциплинарного воздействия;

1.3.4. Применение мер дисциплинарного воздействия только в случае установления вины члена Ассоциации в нарушении обязательных требований;

1.3.5. Соответствие применяемой меры дисциплинарного воздействия тяжести (степени) допущенного нарушения;

1.3.6. Обязанность по устранению допущенных нарушений и их последствий вне зависимости от применения мер дисциплинарного воздействия.

1.4. Применение мер дисциплинарного воздействия не имеет своей целью нанесение вреда деловой репутации членам Ассоциации, допустившим нарушения.

1.5. Для целей настоящего Положения применяются следующие понятия:

1.5.1. Контрольный орган – орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации обязательных требований в соответствии с внутренними документами Ассоциации;

1.5.2. Дисциплинарный орган – орган, создаваемый в обязательном порядке Советом Ассоциации и осуществляющий рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных настоящим Положением;

1.5.3. Жалоба – представленное в Ассоциацию письменное обращение физического или юридического лица о защите его нарушенных прав, свобод или законных интересов, содержащее указание на действия (бездействие) члена Ассоциации, нарушающие обязательные требования;

1.5.4. Дисциплинарное производство – комплекс взаимосвязанных действий, осуществляемых органами Ассоциации, по рассмотрению материалов по выявленным

фактам нарушений обязательных требований, совершенных членами Ассоциации, и применению к такому члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

2. Система мер дисциплинарного воздействия

2.1. За нарушение обязательных требований к члену Ассоциации могут применяться следующие меры дисциплинарного воздействия:

2.1.1. Вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;

2.1.2. Вынесение члену Ассоциации предупреждения;

2.1.3. Наложение на члена Ассоциации штрафа;

2.1.4. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;

2.1.5. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Советом Ассоциации;

2.1.6. Исключение из членов Ассоциации.

2.2. Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений

2.2.1. Предписание, обязывающее члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающее сроки устранения таких нарушений - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации произвести в установленные сроки действия, направленные на устранение допущенных нарушений;

2.2.2. Предписание выносится с обязательным указанием сроков выполнения указанных в нем мероприятий по устранению выявленных нарушений;

2.2.3. Форма предписания обозначена в Приложении 1.

2.3. Предупреждение

2.3.1. Предупреждение члену Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая устранить в установленные сроки нарушение, а также указывающая на возможность применения к члену Ассоциации более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае не устранения им допущенных нарушений в установленные сроки;

2.3.2. Форма Предупреждения обозначена в Приложении 2.

2.4. Наложение на члена Ассоциации штрафа.

2.4.1. Наложение на члена Ассоциации штрафа – мера воздействия, обязывающая члена Ассоциации уплатить штраф в целях компенсации возможного взыскания средств из компенсационного фонда (фондов) Ассоциации;

2.4.2. Денежные средства, полученные Ассоциацией в результате наложения на члена Ассоциации штрафа независимо от причины его наложения, подлежат зачислению в компенсационный фонд возмещения вреда;

2.4.3. Денежные средства, полученные Ассоциацией в результате наложения штрафа на члена Ассоциации, имеющего право осуществлять строительство по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, независимо от причины его наложения, подлежат зачислению в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.4.4. Штраф уплачивается членом Ассоциации в течение тридцати дней с даты принятия решения о привлечении члена Ассоциации к мере дисциплинарного воздействия в виде штрафа.

2.5. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

2.5.1. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая обязанность члена Ассоциации не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального ремонта до устранения выявленных нарушений и принятия решения о

возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

2.5.2. Член Ассоциации имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении меры дисциплинарного воздействия;

2.5.3. Форма Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства обозначена в Приложении 3.

2.6. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации

2.6.1. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежит рассмотрению на заседании Совета Ассоциации;

2.6.2. Форма Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации обозначена в Приложении 4.

2.6.3. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Советом Ассоциации (далее - рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации).

2.6.4. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации – мера дисциплинарного воздействия, предшествующая применению Ассоциацией меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации и предоставляющая короткий срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений;

2.6.5 Применяется Ассоциацией в случае неоднократного неисполнения членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа и (или) приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта;

2.6.6. Применяется Ассоциацией в случае однократного нарушения обязательных требований, следствием которых стало возмещение вреда из компенсационного фонда Ассоциации в размере более чем 10% от суммы компенсационного фонда возмещения вреда.

2.7. Исключение из членов саморегулируемой организации

2.7.1. Исключение из членов Ассоциации - крайняя мера дисциплинарного воздействия, применение которой влечет за собой прекращение членства в Ассоциации.

3. Органы Ассоциации, уполномоченные на применение мер дисциплинарного воздействия

3.1. Органами Ассоциации, уполномоченными принимать решения о применении предусмотренных настоящим Положением мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, являются:

3.1.1. Специализированный орган Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (далее - Дисциплинарный орган);

3.1.2. Совет Ассоциации;

3.1.3. Общее собрание членов Ассоциации.

3.2. Дисциплинарный орган Ассоциации:

3.2.1. Применяет в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, установленные пунктами 2.1.1 - 2.1.5 настоящего Положения.

3.2.2. Выносит на рассмотрение Совета Ассоциации или Общего собрания членов Ассоциации рекомендации о применении или отмене в отношении членов Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной пунктом 2.1.5 и 2.1.6 настоящего Положения.

3.3. Решения предусмотренные пунктами 2.1.1 - 2.1.4 настоящего Положения принимаются большинством голосов членов Дисциплинарного органа.

Решение предусмотренное пунктом 2.1.5 может быть принято не менее чем семьдесятю пятью процентами голосов Дисциплинарного органа.

3.3. Совет Ассоциации применяет в отношении членов Ассоциации меру дисциплинарного воздействия, установленную пунктом 2.1.6 настоящего Положения Ассоциации, а также вправе принять решение об отмене в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных пунктами 2.1.3 – 2.1.5.

3.4. Общее собрание также вправе принять решение об отказе в применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия, предусмотренной пунктом 2.1.6 настоящего Положения.

3.5. Дисциплинарный орган Ассоциации имеет право продлить срок устранения нарушения по мерам дисциплинарного воздействия, предусмотренным п. 2.1.1 и п. 2.1.2 настоящего Положения, если член Ассоциации приступил к исполнению решения Дисциплинарного органа Ассоциации, но с учетом обстоятельств, заслуживающих внимания, не может устранить нарушения в полном объеме в установленный срок. В этом случае основанием продления срока устранения нарушения по вынесенной мере воздействия (п. 2.1.1 или п. 2.1.2) являются документы (платежные документы и т.п.), подтверждающие факт устранения членом Ассоциации нарушений в определенной части и свидетельствующие о намерении устранить их в полном объеме.

4. Порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов

Ассоциации мер дисциплинарного воздействия

4.1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится в виде заседаний Дисциплинарного органа Ассоциации.

4.2. Заседания Дисциплинарного органа Ассоциации проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.3. Акты проверок, проведенных Ассоциацией, в которых выявлены нарушения обязательных требований являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

4.4. К Актам проверок также прилагаются жалобы и обращения, на основании которых проводилась проверка.

4.5. На основании поступивших в Дисциплинарный орган Ассоциации материалов Руководитель такого органа принимает решение о проведении заседания о рассмотрении дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия. Указанное решение принимается не позднее трех рабочих дней с даты поступления материалов в Дисциплинарный орган Ассоциации.

4.6. В решении о проведении заседания Дисциплинарного органа Ассоциации указываются:

4.6.1. Дата проведения заседания Дисциплинарного органа Ассоциации, которая не может быть позднее десяти календарных дней с даты принятия такого решения Руководителем Дисциплинарного органа Ассоциации;

4.6.2. Перечень документов, составляющих дело о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия;

4.6.3. Полное наименование члена Ассоциации, в отношении которого будет рассматриваться дело о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, его идентификационный номер налогоплательщика.

4.7. В день принятия решения о проведении заседания Дисциплинарного органа Ассоциации, указанное решение направляется всем членам Дисциплинарного органа

Ассоциации, члену Ассоциации в отношении которого будет рассматриваться дело о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия, лицу направившему жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения), Контрольному органу.

4.8. Уведомление члена Ассоциации о дисциплинарном производстве в отношении него производится Исполнительным органом управления Ассоциации. Надлежащим уведомлением является направление члену Ассоциации почтового, факсового, нарочного или иного извещения о времени и месте заседания дисциплинарного органа с подтверждением отправки или получения адресатом. Уведомление направляется по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Ассоциации, или опубликованы на официальном сайте Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации. Ответственность за неполучение почты по причине истечения срока хранения или фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения или иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), несет член Ассоциации.

4.9. При неявке на заседание Дисциплинарного органа Ассоциации лица, жалоба (заявление, обращение) которого послужили основанием для проведения контрольных мероприятий, а равно члена Ассоциации, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, извещенных о времени и месте проведения заседания, Дисциплинарная комиссия вправе рассмотреть дело в их отсутствие.

4.10. При рассмотрении дела Дисциплинарный орган Ассоциации должен непосредственно исследовать имеющиеся доказательства по делу, заслушать объяснения лиц, участвующих в деле, а также огласить объяснения, показания, заключения, представленные в письменной форме.

4.11. По решению Дисциплинарного органа Ассоциации, выносимому по ходатайству лица, в отношении которого применяется мера дисциплинарного воздействия, либо по собственной инициативе Дисциплинарного органа Ассоциации при необходимости представления дополнительных доказательств, вызова свидетелей, проведения экспертизы, совершения иных действий, необходимых для полного и всестороннего рассмотрения дела, рассмотрение дела о нарушении может быть отложено, на срок не превышающий 10 календарных дней.

4.12. В случае, если для установления обстоятельств, имеющих значение при рассмотрении дела, необходимо проведение исследования, требующего специальных знаний, Дисциплинарный орган Ассоциации по ходатайству участника дисциплинарного производства вправе назначить экспертизу.

4.13. Дисциплинарный орган Ассоциации прекращает дисциплинарное производство при выявлении следующих обстоятельств:

4.13.1. Ликвидация юридического лица или смерть индивидуального предпринимателя, в отношении которых возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия;

4.13.2. Подача лицом, в отношении которого возбуждено дело о применении мер дисциплинарного воздействия, заявления о добровольном выходе из состава членов Ассоциации;

4.13.3. Установление отсутствия события или состава нарушения обязательных требований.

4.14. Дисциплинарный орган Ассоциации выносит решение на основе имеющихся материалов дела и представленных сторонами доказательств.

4.15. По итогам заседания Дисциплинарный орган Ассоциации выносит одно из следующих мотивированных решений:

4.15.1. В пределах своей компетенции о применении меры дисциплинарного воздействия к члену Ассоциации;

4.15.2. О вынесении рекомендации Общему собранию Ассоциации или Совету Ассоциации о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия;

4.15.3. Об отказе в применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия;

4.15.4. О прекращении дисциплинарного производства.

4.16 Ассоциация в течение двух рабочих дней со дня принятия органом по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации направляет в форме документов на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных электронной подписью, вид которой определяется Ассоциацией в порядке, установленном Правительством Российской Федерации и правилами Ассоциации, копии такого решения члену Ассоциации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение.

5. Меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований стандартов Ассоциации и правил Ассоциации

5.1. Дисциплинарными нарушениями стандартов Ассоциации и правил Ассоциации являются:

1) несоответствие предпринимательской деятельности члена Ассоциации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства требованиям, установленным стандартами Ассоциации (*предусмотрены статьей 4 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации*);

2) несоответствие квалификации руководителя юридического лица и индивидуального предпринимателя, являющихся членами Ассоциации, и квалификации их работников требованиям, установленным квалификационными стандартами Ассоциации (*предусмотрены статьями 55.5 и 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации*);

3) несоответствие действий члена Ассоциации по предоставлению в Ассоциацию информации о себе и своей деятельности в форме отчетов требованиям, предусмотренным правилами Ассоциации.

5.2. Нарушение требований стандартов Ассоциации, правил Ассоциации влечет вынесение предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленного нарушения в установленные сроки.

5.3. Неустранение членом Ассоциации нарушений требований стандартов Ассоциации, правил Ассоциации либо неуведомление Дисциплинарного органа Ассоциации об их устранении в предписанные сроки влечет вынесение предупреждения о применении приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении определенного вида работ или объектов в случае не устранения нарушений в установленный предупреждением срок.

5.4. В целях компенсации возможного взыскания средств из компенсационного фонда (фондов) Ассоциации вследствие нарушений требований стандартов Ассоциации, правил Ассоциации, к члену Ассоциации применяется мера дисциплинарного воздействия - наложение на члена Ассоциации штрафа.

5.5. Неустранение членом Ассоциации нарушений требований стандартов Ассоциации, правил Ассоциации либо неуведомление Дисциплинарного органа Ассоциации об их устранении в сроки, указанные в предупреждении, влечет приостановление права выполнять работы по строительству, реконструкции,

капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении определенного вида работ или объектов.

5.6. В случае неисполнения членом Ассоциации примененных в совокупности мер дисциплинарного воздействия, в том числе: предписания, предупреждения и приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - влечет применение рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

5.7 Неоднократное в течение одного года или грубое несоблюдение требований стандартов Ассоциации, правил Ассоциации влечет исключение из членов Ассоциации.

6. Применение мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение условий членства в Ассоциации и права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства

6.1. Дисциплинарными нарушениями условий членства в Ассоциации и права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, являются:

1) несоответствие индивидуального предпринимателя (члена Ассоциации), а также руководителя юридического лица (члена Ассоциации), самостоятельно организующих выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, определенным квалификационным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

2) несоответствие специалистов члена Ассоциации по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и иных работников члена Ассоциации требованиям:

а) наличия специалистов члена Ассоциации по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в национальном реестре специалистов в области строительства;

б) наличия образования определенного уровня и профиля у специалистов и иных работников;

в) наличия у специалистов и иных работников определенного стажа работы по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

г) наличия повышения квалификации специалиста по специальности или направлению подготовки в области строительства;

д) наличия определенного численного состава специалистов и иных работников, соответствующих установленным квалификационным требованиям;

ж) наличия должностных обязанностей, предусмотренных частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, у специалистов члена Ассоциации по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;

3) несоответствие взноса члена Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда размеру взноса, который необходим в такой фонд в соответствии с уровнем ответственности члена Ассоциации, определяемым по стоимости одного договора выполнения работ строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

4) несоответствие взноса члена Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств размеру взноса, который необходим в такой фонд в соответствии с уровнем ответственности члена Ассоциации, определяемым по

совокупному размеру обязательств договоров строительного подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров (в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и членом Ассоциации заключаются договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров);

5) несоблюдение требований о наличии у члена Ассоциации системы контроля качества выполняемых работ;

6.2. Меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение условий членства в Ассоциации и права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства (далее также – условия членства и права выполнения работ):

1) нарушение условий членства и права выполнения работ влечет вынесение предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленного нарушения в установленные сроки;

2) неустранение членом Ассоциации нарушений условий членства и права выполнения работ либо неуведомление Дисциплинарного органа Ассоциации об их устранении в предписанные сроки влечет вынесение предупреждения о применении приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении определенного вида работ (объектов, договоров строительного подряда), по которым выявлены нарушения, в случае не устранения нарушений в установленный предупреждением срок;

3) В целях компенсации возможного взыскания средств из компенсационного фонда (фондов) Ассоциации вследствие нарушения условий членства и права выполнения работ, к члену Ассоциации применяется мера дисциплинарного воздействия - наложение на члена Ассоциации штрафа.

4) неустранение членом Ассоциации нарушений условий членства и права выполнения работ либо неуведомление Дисциплинарного органа Ассоциации об их устранении в предписанные сроки влечет приостановление права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении определенного вида работ (объектов, договоров строительного подряда), по которым выявлены нарушения;

5) в случае неисполнения членом Ассоциации примененных в совокупности мер дисциплинарного воздействия, в том числе: предписания, предупреждения и приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - влечет применение рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

6) неоднократное в течение одного года или грубое несоблюдение условий членства и права выполнения работ влечет исключение из членов Ассоциации.

7. Меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

7.1. Нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее также – НОСТРОЙ) влечет:

1) вынесение предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленного нарушения в установленные сроки;

2) исключение из членов Ассоциации.

7.2. Неустранение членом Ассоциации нарушений требований, указанных в пункте 7.1 настоящего Положения, либо неуведомление Дисциплинарного органа Ассоциации об их устранении в предписанные сроки влечет вынесение предупреждения о применении приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении определенного вида работ или объектов в случае не устранения нарушений в установленный предупреждением срок.

7.3. В целях компенсации возможного взыскания средств из компенсационного фонда (фондов) Ассоциации вследствие нарушения указанных в пункте 7.1 настоящего Положения, к члену Ассоциации применяется мера дисциплинарного воздействия - наложение на члена Ассоциации штрафа.

7.4. Неустранение членом Ассоциации нарушений требований, указанных в пункте 7.1 настоящего Положения, либо неуведомление Дисциплинарного органа Ассоциации об их устранении в сроки, указанные в предупреждении, влечет приостановление права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении определенных видов работ (объектов), по которым выявлены у члена Ассоциации нарушения.

7.5. В случае неисполнения членом Ассоциации примененных в совокупности мер дисциплинарного воздействия, в том числе: предписания, предупреждения и приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - влечет применение рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

7.6. Неоднократное в течение одного года или грубое несоблюдение требований, указанных в пункте 7.1 настоящего Положения, влечет исключение из членов Ассоциации.

8. Меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров

8.1. Дисциплинарными нарушениями обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров являются:

1) наличие фактов ненадлежащего исполнения договорных обязательств,¹ под которым понимается просрочка (задержка) в исполнении обязательства (нарушение обусловленных договором сроков при исполнении обязательства в дальнейшем) и/или частичное исполнение объема обязательства;

2) наличие фактов неисполнения договорного обязательства, под которым понимается неисполнение обязательства в целом (полное неисполнение основной обязанности, предусмотренной договором);

3) несоответствие должностных обязанностей специалиста (специалистов) члена Ассоциации по организации работ строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, выполняемых по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров требованиям части 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) несоответствие фактического размера взноса члена Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств размеру, необходимому в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации для выполнения совокупного годового размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

8.2. Нарушение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров влечет вынесение предписания об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки.

8.3. Неустранение членом Ассоциации нарушений обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо неуведомление Дисциплинарного органа Ассоциации об их устранении в предписанные сроки влечет вынесение предупреждения о применении приостановления права выполнять работы по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении определенного такого договора строительного подряда в случае не устранения нарушений в установленный предупреждением срок.

8.4. В целях компенсации возможного взыскания средств из компенсационного фонда (фондов) Ассоциации вследствие нарушения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, к члену Ассоциации применяется мера дисциплинарного воздействия - наложение на члена Ассоциации штрафа.

8.5. Неустранение членом Ассоциации нарушений обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, либо неуведомление Дисциплинарного органа Ассоциации об их устранении в сроки, указанные в предупреждении, влечет приостановление права выполнять работы по договорам строительного подряда, заключенным с использованием

¹ Под *ненадлежащим исполнением* договорного обязательства в ГК РФ понимается его исполнение при нарушении отдельных условий договора, когда в целом обязательство сохраняет свою силу.

конкурентных способов заключения договоров, в отношении определенного такого договора строительного подряда, по которому выявлены нарушения.

8.6. В случае неисполнения членом Ассоциации примененных в совокупности мер дисциплинарного воздействия, в том числе: предписания, предупреждения и приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - влечет применение рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

8.7. Неоднократное в течение одного года или грубое несоблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, влечет исключение из членов Ассоциации.

9. Права индивидуального предпринимателя или юридического лица при рассмотрении дел о нарушениях ими обязательных требований

9.1. Если иное не установлено настоящим Положением, член Ассоциации, в отношении которого рассматривается дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицо подавшее жалобу, в ходе рассмотрения такого дела имеют право:

9.1.1. Знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, снимать копии;

9.1.2. Представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, полученными в ходе мероприятий по контролю;

9.1.3. Участвовать в исследовании доказательств;

9.1.4. Делать заявления, давать объяснения Дисциплинарному органу Ассоциации по существу рассматриваемых обстоятельств, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам;

9.1.5. С разрешения руководителя Дисциплинарного органа Ассоциации задавать вопросы иным лицам, участвующим в деле. Вопросы, не относящиеся к существу рассматриваемого дела, могут быть сняты руководителем Дисциплинарного органа Ассоциации;

9.1.6. Заявлять ходатайства о назначении экспертизы, вызове свидетелей;

9.1.7. Обжаловать решения Дисциплинарного органа Ассоциации в порядке, установленном в разделе 10 настоящего Положения;

9.1.8. Пользоваться иными правами, предоставленными им действующим законодательством, Уставом Ассоциации и настоящим Положением.

10. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

10.1. Решение Дисциплинарного органа Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в Совете Ассоциации в течение пяти рабочих дней со дня получения копии данного решения, либо в арбитражный суд в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

10.2. Совет Ассоциации обязан рассмотреть жалобу на решение Дисциплинарного органа Ассоциации в срок не позднее, чем десять рабочих дней со дня ее поступления в Совет Ассоциации.

10.3. Совет Ассоциации при рассмотрении жалобы на решение Дисциплинарного органа Ассоциации проверяет обоснованность принятого решения и его соответствие законодательству Российской Федерации и внутренним документам Ассоциации.

10.4. Решение Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано членом Ассоциации, в отношении которого принято указанное решение, в арбитражный суд, а

также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

Приложение 1

АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-093-30112009

ПРЕДПИСАНИЕ об устранении выявленных при проверке нарушений членом Ассоциации

(наименование проверяемого члена Ассоциации)

Адрес места нахождения, ОГРН и ИНН проверяемого члена Ассоциации

—

Основание проведенной проверки – решение руководителя Контрольного органа Ассоциации от «___» _____ 20__ г. № ____.

Период проведенной проверки: с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.

Вид проведенной проверки _____

(плановая, внеплановая)

Форма _____ проведенной
проверки _____

(без выезда/с выездом по месту нахождения и(или) осуществления
деятельности)

Предмет проведенной проверки:

—

Места проведенной проверки

—

Перечень выявленных при проверке нарушений и предписанных сроков их устранения

№ п.п	Выявленные проверкой нарушения	Срок устранения

--	--	--

Руководитель Дисциплинарного органа

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

**АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«СТРОИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-093-30112009

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

**об обязательном устранении выявленных при проверке нарушений и о
возможности применения к члену Ассоциации _____ более
строгой меры дисциплинарного воздействия в форме приостановления
права осуществления строительства, реконструкции, капитального
ремонта объектов капитального строительства в случае не устранения
им допущенных нарушений в установленные сроки**

(наименование проверяемого члена Ассоциации)

Адрес места нахождения, ОГРН и ИНН проверяемого члена Ассоциации _____

—

Основание проведенной проверки — решение руководителя Контрольного органа
Ассоциации от «___» _____ 20__ г. № ____.

Период проведенной проверки: с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__
г.

Вид проведенной проверки _____

(плановая, внеплановая)

Форма проведенной проверки _____

(без выезда/с выездом по месту нахождения и(или) осуществления деятельности)

Предмет проведенной проверки: _____

Места проведенной проверки _____

Перечень выявленных при проверке нарушений и предписанных сроков их устранения

№ п.п	Выявленные проверкой нарушений. Выданные предписания	Срок устранения

Член Ассоциации _____ ПРЕДУПРЕЖДАЕТСЯ об обязательном
устранении выявленных при проверке нарушений и о возможности применения к нему
более строгой меры дисциплинарного воздействия в форме приостановления права
осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов
капитального строительства в случае не устранения им допущенных нарушений в
установленные вышеуказанные сроки.

Руководитель Дисциплинарного органа

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

**АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«СТРОИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-093-30112009

ПРИОСТАНОВЛЕНИЕ

**права члена Ассоциации _____ осуществлять
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов
капитального строительства**

(наименование проверяемого члена Ассоциации)

Адрес места нахождения, ОГРН и ИНН проверяемого члена Ассоциации _____

Перечень выявленных при проверке нарушений, сроков их устранения, выданных Предписаний и Предупреждение.

№ п.п	Выявленные проверкой нарушений. Выданные предписания. Выданное предупреждение.	Срок устранения

Члену Ассоциации _____ приостанавливается право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с _____ (число/месяц/год).

Член Ассоциации _____ был _____ (число/месяц/год) ПРЕДУПРЕЖДЕН об обязательном устранении выявленных при проверке нарушений и о возможности применения к нему более строгой меры дисциплинарного воздействия в форме Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в случае не устранения им допущенных нарушений в установленные сроки.

Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства мера дисциплинарного воздействия, предусматривает обязанность члена Ассоциации _____ не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального ремонта с _____ (число/месяц/год) до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Член Ассоциации _____ имеет право продолжить осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до _____ (число/месяц/год) принятия решения о Приостановлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Руководитель Дисциплинарного органа

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение 4

АССОЦИАЦИЯ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-С-093-30112009

РЕКОМЕНДАЦИЯ об исключении из членов Ассоциации

(наименование проверяемого члена Ассоциации)

Адрес места нахождения, ОГРН и ИНН проверяемого члена Ассоциации _____

—

Перечень выявленных при проверке нарушений, сроков их устранения, выданных Предписаний, Предупреждений, Приостановлений.

№ п.п	Выявленные проверкой нарушений. Выданные предписания. Выданное предупреждение. Выданные приостановления.	Срок устранения

Члену Ассоциации _____ было _____ (число/месяц/год) выдано ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных при проверке нарушений и о возможности применения к нему более строгой меры дисциплинарного воздействия в форме ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ об обязательном устранении выявленных при проверке нарушений права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в случае не устранения им допущенных нарушений в установленные сроки.

Член Ассоциации _____ был _____ (число/месяц/год) ПРЕДУПРЕЖДЕН об обязательном устранении выявленных при проверке нарушений и о возможности применения к нему более строгой меры дисциплинарного воздействия в форме Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в случае не устранения им допущенных нарушений в установленные сроки.

Члену Ассоциации _____ было _____ (число/месяц/год) ПРИОСТАНОВЛЕНО право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Мера дисциплинарного воздействия предусматривает обязанность члена Ассоциации _____ не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального ремонта с _____ (число/месяц/год) до устранения выявленных нарушений и принятия решения о возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

За неисполнение членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия в виде предписания, предупреждения, приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального

строительства, материалы проверки передать в Совет Ассоциации, для принятия решения об исключении из членов Ассоциации.

Руководитель Дисциплинарного органа

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

