

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
Некоммерческое партнерство
«Строители Ленинградской области»
(рег.№ записи в государственном реестре С Р О – 0 9 3 – 3 0 1 1 2 0 0 9)

ПРОТОКОЛ № 10
общего собрания членов Партнерства
Некоммерческое партнёрство
«Строители Ленинградской области»

(Российская Федерация, Ленинградская область, г.Шлиссельбург, Красный просп., д.1)
проведенного в форме собрания «05» апреля 2012 года по адресу: Российская Федерация,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68, Актовый зал БЦ «Буревестник»

Решением Совета Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» от «15» марта 2012 года (Протокол № 108) утверждена дата проведения общего собрания, определена форма проведения собрания, определена дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании членов Партнерства, определено место проведения общего собрания, время начала собрания, время начала и окончания регистрации участников, определен порядок направления сообщения о проведении собрания.

Регистрационная комиссия утверждена Решением Совета Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» от «29» марта 2012 года (Протокол № 110) в составе:

Председатель комиссии: Янковская Екатерина Константиновна
Члены комиссии:
Сереброва Оксана Сергеевна
Яковлева Марина Александровна
Макарченкова Ирина Валериановна
Прощенко Оксана Михайловна

Счетная комиссия утверждена Решением Совета Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» от «29» марта 2012 года (Протокол № 110) в составе:

Председатель комиссии: Янковская Екатерина Константиновна
Члены комиссии:
Сереброва Оксана Сергеевна
Яковлева Марина Александровна
Макарченкова Ирина Валериановна
Прощенко Оксана Михайловна

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1. Утверждение состава рабочих органов Общего собрания.**
- 2. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37»).**
 - 2.1. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального**

строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

2.2. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

2.3. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии.

3. Утверждение новой редакции Стандарта организации «Общие правила выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, система контроля за выполнением работ», согласно требованиям пункта 4, части 1 Статьи 6 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 года №315-ФЗ.

4. Утверждение новой редакции Положения о страховании «Требования к страхованию членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области».

5. Исключение из состава членов саморегулируемой организации и прекращение действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам.

6. Утверждение акта Ревизора за 2011г.

7. Утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса за 2011г.

8. Принятие решения об участии саморегулируемой организации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций.

8.1. Принятие решения об участии в качестве учредителя в некоммерческой организации «Ассоциация предприятий и организаций строительного комплекса».

9. Разное.

Регистрационная комиссия установила:

Количество членов Партнерства, имеющих право на участие в очередном общем собрании членов Партнерства, включает в себя 245 членов.

В соответствии с п. 11.3. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» общее собрание правомочно, если на собрании присутствует более половины членов Партнерства.

Кворум, необходимый для проведения очередного общего собрания членов Партнерства, составляет 123 члена Партнерства.

Кворум, необходимый для проведения очередного общего собрания членов Партнерства и для принятия решений по вопросам повестки, поставленным на голосование – имеется, составляет 153 голоса.

Лица, зарегистрированные для участия в очередном общем собрании членов Партнерства, обладают 153 голосами.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки, поставленным на голосование – имеется.

Счетная комиссия установила:

Лица, зарегистрированные для участия в очередном общем собрании членов Партнерства, обладают 153 голосами.

В соответствии со статьей 11.1. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решения Общего собрания по вопросам, отнесенным к компетенции Общего

собрания некоммерческого партнерства, принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Партнерства, присутствующих (зарегистрированных) на Общем собрании.

В соответствии со статьей 11.1. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решения по вопросам повестки Общего собрания № 1, 5, 6, 7, 8 принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Партнерства, присутствующих (зарегистрированных) на Общем собрании.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки № 1, 5, 6, 7, 8, поставленным на голосование – имеется.

В соответствии с частью 13 статьи 55.5. Градостроительного Кодекса Российской Федерации решения по вопросам № 2, 3, 4 принимаются, если за принятие этих документов, проголосовали более чем пятьдесят процентов общего числа членов саморегулируемой организации.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки № 2, 3, 4, поставленным на голосование – имеется.

Голосование карточками предусматривается по вопросам 1, 6, 7, 8.

Голосование бюллетенями предусматривается по вопросам 2, 3, 4, 5.

Вопрос повестки дня № 1 «Утверждение состава рабочих органов Общего собрания»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Доложил о решении коллегиального органа управления – Совета Партнёрства по вопросу «О подготовке Общего собрания членов Партнёрства» заседания от 29 марта 2012г. (Протокол №110 от 29 марта 2012г.):

В целях обеспечения регламента проведения Общего Собрания утвердить для голосования по вопросу: «Утверждение состава рабочих органов Общего собрания» список лиц:

Лёвин Александр Васильевич - Председатель собрания;

Кобзаренко Владимир Борисович - Секретарь собрания.

Лёвин А.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

В целях обеспечения регламента проведения Общего Собрания избрать:

1. Председателем Общего собрания членов Партнерства – Лёвина Александра Васильевича (Президента Совета Партнерства)

2. Секретарём Общего собрания членов Партнерства - Кобзаренко Владимира Борисовича (Директора Партнерства).

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
153	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В целях обеспечения регламента проведения Общего Собрания утвердить для голосования по вопросу: «Утверждение состава рабочих органов Общего собрания» избрать:

1. Председателем Общего собрания членов Партнерства – Лёвина Александра Васильевича (Президента Совета Партнерства)

2. Секретарём Общего собрания членов Партнерства - Кобзаренко Владимира Борисовича (Директора Партнерства).

Вопрос повестки дня № 2 Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37»).

2.1. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

2.2. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

2.3. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии».

ВЫСТУПИЛИ:

Третьяков Н.П.

Проинформировал о Приказе Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37»

Разъяснил, что Требования разработаны и выносятся на утверждение по следующим основаниям:

1. В соответствии со ст.55.10. Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с которой утверждение настоящих Требований относится к исключительной компетенции Общего Собрания членов саморегулируемой организации.
2. В связи с принятием приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007 г. N 37» (опубликован в Бюллетене нормативных актов федеральных органов исполнительной власти N 13 от 26 марта 2012 г., зарегистрирован в Минюсте РФ 8 февраля 2012 г. № 23166).

С момента вступления в действие настоящих Требований утратит силу Стандарт организации 09-03/1-5 «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (согласно Постановлению Правительства РФ от 24 марта 2011 г. N 207 "О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов").

Основные положения Требований не претерпели изменений относительно предыдущей редакции Стандарт организации 09-03/1-5 «Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», за исключением следующих положений:

- 1) В соответствии с положениями приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2011 г. N 714 внесены изменения в ст. 4.1. «Требования к системе аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой

по экологическому, технологическому и атомному надзору, - в случаях, когда в штатное расписание заявителя включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию»;

2) внесены изменения в формы заявлений (приложения №№ 4, 5, 9, 10), предусматривающие проставление заявителем отметки в случае ведения работ на особо опасных и технических сложных объектах (кроме объектов атомной энергии) и на объектах использования атомной энергии.

2.1. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

Лёвин А.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37».

Директору Партнерства обеспечить направление указанных Требований в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
149	1	3

Всего подано 153 бюллетеня, из них действительных - 153, представляющих 153 голоса. Решение по вопросу повестки № 2.1. принято квалифицированным большинством, в количестве 149 голосов.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О

внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37».

Директору Партнерства обеспечить направление указанных Требований в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2.2. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии).

Лёвин А.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37».

Директору Партнерства обеспечить направление указанных Требований в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
151	0	2

Всего подано 153 бюллетеня, из них действительных - 153, представляющих 153 голоса.

Решение по вопросу повестки № 2.2. принято квалифицированным большинством, в количестве 151 голос.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37».

Директору Партнерства обеспечить направление указанных Требований в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2.3. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии.

Лёвин А.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии, согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37».

Директору Партнерства обеспечить направление указанных Требований в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
150	0	3

Всего подано 153 бюллетеня, из них действительных - 153, представляющих 153 голоса. Решение по вопросу повестки № 2.3. принято квалифицированным большинством, в количестве 150 голосов.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии, согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2011 г. N 714 «О внесении изменений в Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 29 января 2007г. №37».

Директору Партнерства обеспечить направление указанных Требований в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Вопрос повестки дня № 3: «Утверждение новой редакции Стандарта организации «Общие правила выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, система контроля за выполнением работ», согласно требованиям пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 года №315-ФЗ».

ВЫСТУПИЛИ:**Хохлов С.Б.**

Проинформировал о необходимости внесения правок в действующий Стандарт организации «Общие правила выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, система контроля за выполнением работ».

Лёвин А.В.**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить новую редакцию Стандарта организации 09-03/8-3 «Общие правила выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, система контроля за выполнением работ», согласно требованиям пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 года №315-ФЗ.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
138	7	8

Всего подано 153 бюллетеня, из них действительных - 153, представляющих 153 голоса. Решение по вопросу повестки № 3 принято квалифицированным большинством, в количестве 138 голосов.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить новую редакцию Стандарта организации 09-03/8-3 «Общие правила выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, система контроля за выполнением работ», согласно требованиям пункта 4 части 1 статьи 6 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 года №315-ФЗ.

Вопрос повестки дня № 4: «Утверждение новой редакции Положения о страховании «Требования к страхованию членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области».

ВЫСТУПИЛИ:**Калатаев А.С.**

Проинформировал, что первая редакция Положения о страховании «Требования к страхованию членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (далее – Положение о страховании) утверждена решением Общего собрания от 11 февраля 2010 года (Протокол №5).

Вторая редакция - решением Общего собрания от 28 октября 2010 года (Протокол №7)

Предлагаемая к рассмотрению Общему собранию, новая редакция Положения о страховании учитывает опыт работы партнерства по контролю соответствия членов партнерства Правилам саморегулирования, частью которых является Положение о страховании (на основании п.3, ч.12, ст.55,5 Градостроительного кодекса РФ (далее – ГрК РФ).

В частности, на основании ст.ст. 55.4. и 55.16 ГрК РФ в партнерстве установлены размеры взносов в компенсационный фонд партнерства членами партнерства при наличии действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Действующая редакция Положения о страховании содержит условие: «Действие страхования не может быть прекращено до прекращения действия свидетельства о допуске к виду или видам работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства» (п.1.3.)

В п.1.3. предлагаемой на утверждение редакции внесено дополнение: «Прекращение действия страхования до прекращения действия свидетельства о допуске, является грубым нарушением Правил саморегулирования Партнерства и ведет к приостановлению действия свидетельства о допуске до момента возобновления страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства допуск к которым получен индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом».

Внесение дополнения потребовало внесения в действующее Положение редакционных правок.

Лёвин А.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», утвердить новую редакцию 09-03/5-3 Положения о страховании «Требования к страхованию членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
149	2	2

Всего подано 153 бюллетеня, из них действительных - 153, представляющих 153 голоса.

Решение по вопросу повестки № 4 принято квалифицированным большинством, в количестве 149 голосов.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктом 11.2.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», утвердить новую редакцию 09-03/5-3 Положения о страховании «Требования к страхованию членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области».

**Вопрос повестки дня № 5: «Исключение из состава членов Партнерства и прекращение действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам Партнерства»
ВЫСТУПИЛИ:**

Кобзаренко В.Б.

Проинформировал об основаниях исключения членов Партнерства.

Основаниями для исключения являются неуплата установленных взносов члена Партнерства в соответствии с порядком установленном решениями Общего собрания.

Лёвин А.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Руководствуясь пунктами 6.4.2, 6.5.3, 11.2.10., 11.2.11. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», на основании пункта 3 части 2 статьи 55.7 и пункта 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить из членов Партнерства и принять решение о прекращении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам Партнерства:

1. **ЗАО «Теплый Дом «Балтика»** (ИНН 7801260758; ОГРН 1047800015526; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/99; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0099; дата начала действия свидетельства 28.12.2009г.)
2. **ООО «Строительный Квартал»** (ИНН 4705045304; ОГРН 1094705000444; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/59; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0081; дата начала действия свидетельства 30.12.2009г.)
3. **ООО «Северо - Западная Энергетическая Компания»** (ИНН 7804323011; ОГРН 1057812508577; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/247; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0455; дата начала действия свидетельства 04.08.2011г.)
4. **ООО «ТЕРРА»** (ИНН 4711007730; ОГРН 1064711010759; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/175; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0175; дата начала действия свидетельства 28.12.2009г.)
5. **ООО «Строительный Трест»** (ИНН 7814394237; ОГРН 1079847145157; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/171; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0453; дата начала действия свидетельства 04.08.2011г.)
6. **ООО «Ремонтно-строительная компания «Квартал»** (ИНН 7802118419; ОГРН 1027801555550; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/200; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0202; дата начала действия свидетельства 18.03.2010г.)

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

	Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗАО «Теплый Дом «Балтика» (ИНН 7801260758; ОГРН 1047800015526; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/99; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0099; дата начала действия свидетельства 28.12.2009г.)	Проведено повторное голосование карточками. Смотреть примечание*.		
ООО «Строительный Квартал» (ИНН 4705045304; ОГРН 1094705000444; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/59; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0081; дата начала действия свидетельства 30.12.2009г.)	ЗА 146	ПРОТИВ 3	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4
ООО «Северо - Западная Энергетическая Компания» (ИНН 7804323011; ОГРН 1057812508577; номер	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

реестровой записи в реестре членов 04-02/247; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0455; дата начала действия свидетельства 04.08.2011г.)	144	4	5
ООО «ТЕРРА» (ИНН 4711007730; ОГРН 1064711010759; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/175; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0175; дата начала действия свидетельства 28.12.2009г.)	ЗА 145	ПРОТИВ 4	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4
ООО «Строительный Трест» (ИНН 7814394237; ОГРН 1079847145157; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/171; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0453; дата начала действия свидетельства 04.08.2011г.)	ЗА 146	ПРОТИВ 3	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4
ООО «Ремонтно-строительная компания «Квартал» (ИНН 7802118419; ОГРН 1027801555550; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/200; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0202; дата начала действия свидетельства 18.03.2010г.)	ЗА 146	ПРОТИВ 3	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 4

Всего подано 153 бюллетеня, из них действительных - 153, представляющих 153 голоса.
Решение по вопросу повестки № 5 принято квалифицированным большинством.

Примечание*.

В связи с ходатайством от руководителя ЗАО «Теплый Дом «Балтика», поступившим после начала проведения голосования по пятому вопросу повестки, участниками Общего собрания было принято единогласное решение:

- 1. Отменить результаты голосования по п. 1 бюллетеня для голосования по пятому вопросу повестки об исключении ЗАО «Теплый дом «Балтика» из членов Партнерства.*
- 2. Провести повторное голосование карточками.*

Проведено повторное голосование карточками.

	Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗАО «Теплый Дом «Балтика» (ИНН 7801260758; ОГРН 1047800015526; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/99; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0099; дата начала действия свидетельства 28.12.2009г.)	ЗА 4	ПРОТИВ 146	ВОЗДЕРЖАЛСЯ 3

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктами 6.4.2, 6.5.3, 11.2.10., 11.2.11. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», на основании пункта 3 части 2 статьи 55.7 и пункта 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации исключить из членов Партнерства и принять решение о прекращении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных исключаемым членам Партнерства:

7. **ООО «Строительный Квартал»** (ИНН 4705045304; ОГРН 1094705000444; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/59; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0081; дата начала действия свидетельства 30.12.2009г.).
8. **ООО «Северо - Западная Энергетическая Компания»** (ИНН 7804323011; ОГРН 1057812508577; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/247; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0455; дата начала действия свидетельства 04.08.2011г.).
9. **ООО «ТЕРРА»** (ИНН 4711007730; ОГРН 1064711010759; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/175; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0175; дата начала действия свидетельства 28.12.2009г.).
10. **ООО «Строительный Трест»** (ИНН 7814394237; ОГРН 1079847145157; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/171; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0453; дата начала действия свидетельства 04.08.2011г.).
11. **ООО «Ремонтно-строительная компания «Квартал»** (ИНН 7802118419; ОГРН 1027801555550; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/200; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0202; дата начала действия свидетельства 18.03.2010г.).

Вопрос повестки дня № 6: «Утверждение акта Ревизора за 2011 г.»

ВЫСТУПИЛИ:

Ануфриев А.А.

Проинформировал об Акте проверки (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» (за 2011 год) и предложении ревизора: «Утвердить фактическую смету Партнерства за 2012 год.

Лёвин А.В.

ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:

Руководствуясь пунктами 11.2.17., 11.2.22. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

- 1) Утвердить акт Ревизора за 2011 г.
- 2) Утвердить фактическую смету Партнерства за 2011 год.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
153	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктами 11.2.17., 11.2.22. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

- 1) Утвердить акт Ревизора за 2011 г.
- 2) Утвердить фактическую смету Партнерства за 2011 год.

Вопрос повестки дня № 7: «Утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса за 2011 г.»

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б.

Выступил с отчетом о работе партнерства в 2011 году.

Ануфриев А.А.

Прокомментировал бухгалтерскую отчетность Партнерства за 2011 год

Лёвин А.В.**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

Руководствуясь пунктом 11.2.20. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс за 2011 г.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
153	0	0

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктом 11.2.20. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание членов Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» решило:

Утвердить годовой отчет и годовой бухгалтерский баланс за 2011 г.

Вопрос повестки дня № 8: «Принятие решения об участии саморегулируемой организации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций».

8.1. «Принятие решения об участии в качестве учредителя в некоммерческой организации «Ассоциация предприятий и организаций строительного комплекса».

ВЫСТУПИЛИ:**Никиткин О.К.**

Проинформировал о результатах работы по выполнению решения общего собрания членов партнерства от 28 мая 2010 года, а именно:

«Руководствуясь пунктом 7.3.9. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание решило:

Участвовать в качестве учредителя в Ассоциации саморегулируемых организаций Ленинградской области.»

Разъяснил причины смены наименования ассоциации.

Лёвин А.В.**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

Руководствуясь пунктом 11.2.12. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание решило:

Принять участие в качестве учредителя в некоммерческой организации «Ассоциация предприятий и организаций строительного комплекса».

Директору Некоммерческого партнерства обеспечить совершение необходимых юридических действий для оформления участия Партнерства в некоммерческой организации «Ассоциация предприятий и организаций строительного комплекса».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

Вариант голосования	Вариант голосования	Вариант голосования
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
142	3	8

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Руководствуясь пунктом 11.2.12. Устава Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области», Общее собрание решило:

Принять участие в качестве учредителя в некоммерческой организации «Ассоциация предприятий и организаций строительного комплекса».

Директору Некоммерческого партнерства обеспечить совершение необходимых юридических действий для оформления участия Партнерства в некоммерческой организации «Ассоциация предприятий и организаций строительного комплекса».

Вопрос повестки дня № 9: «Разное»

ВЫСТУПИЛИ:

Янковская Е.К.

Проинформировала о необходимости переоформления свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 5 июля 2011 г. N 356 "Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 19 августа 2011 г.).

Третьяков Н.П.

Проинформировал о вопросах аттестации руководящих работников и специалистов организаций осуществляющих деятельность по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства и вопросах взаимосвязи стандартов и рекомендаций Национального объединения строителей и саморегулируемой организации, объединяющих лиц, осуществляющих строительство.

Ануфриев А.А.

Проинформировал о работе по определению необходимых для деятельности СРО НП «Строители Ленинградской области» стандартов и рекомендаций Национального объединения строителей.

Никиткин О.К.

Проинформировал о задолженности по уплате обязательных членских взносов в Партнерстве и возможном вынесении на следующее Общее собрание вопроса об увеличении ежемесячного членского взноса.

Рыков П.А.

Ознакомил с работой ООО КБ «Банк Расчеты и Сбережений» с членами саморегулируемых организаций.

Лебедев В.М.

Ознакомил с работой ЗАО «АВЕСТА» по программе обязательного медицинского страхования.

Чусов С.Н.

Поблагодарил Партнерство и членов Партнерства за активную работу в рамках проекта «Регион созидания».

Заболоцкий А.Н.

Проинформировал об участии в семинаре руководителей учебных заведений России, который состоялся в Германии с 12 марта по 16 марта 2012г и перспективах развития профессионального образования по строительным профессиям на базе учебных заведений среднего образования.

Закржевская И.А.

О профессиональном образовании в строительной отрасли при содействии Федерации образования строителей.

Кобзаренко В.Б.**ПРЕДЛОЖИЛ:**

Принять информацию по вопросу «Разное» к сведению.

Протокол составлен - «05» апреля 2012 года.

Председатель

общего собрания членов Партнерства – _____ (Лёвин А.В.)

Секретарь

общего собрания членов Партнерства – _____ (Кобзаренко В.Б.)