

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**Некоммерческое партнёрство**  
**«Строители Ленинградской области»**  
(рег. № записи в государственном реестре С Р О – С - 0 9 3 – 3 0 1 1 2 0 0 9)

Санкт-Петербург, Малоохтинский просп., д.16, корп.1, 10-Н  
Начало в 15 часов 00 минут  
Окончание 16 часов 30 минут

«04» марта 2014 года

**ПРОТОКОЛ № 182**  
**заседания Совета Партнёрства**

**Присутствуют на заседании члены Совета Партнерства:**

1. Морозов Игорь Евгеньевич – президент Совета Партнёрства
2. Быков Александр Николаевич
3. Кокшаров Владимир Васильевич
4. Комаров Георгий Васильевич
5. Лёвин Александр Васильевич
6. Старицын Алексей Геннадьевич

Количество избранных членов Совета Партнёрства – 7 (Семь).

Принимают участие в заседании : 6 (Шесть) членов Совета Партнёрства.

**Приглашенные на заседание:**

1. Кобзаренко Владимир Борисович – Директор Партнерства
2. Никиткин Олег константинович
3. Ануфриев Андрей Анатольевич
4. Янковская Екатерина Константиновна
5. Калатаев Александр Сергеевич

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О возобновлении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
2. О представительстве на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство
3. О предложениях в повестку дня VIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

## По первому вопросу

### «О возобновлении действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

#### ВЫСТУПИЛИ:

##### Кобзаренко В.Б.

Проинформировал, что 27 декабря 2013 года (Протокол заседания Совета Партнерства от 27 декабря 2013г. №175) на основании ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьями 1.2, 1.3. Положения о страховании «Требования к страхованию членов саморегулируемой организации НП «Строители Ленинградской области» (утверждено решением Общего собрания Некоммерческого партнерства «Строители Ленинградской области» 21 ноября 2013г.), приостановлено действие свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданных членам Партнерства:

Общество с ограниченной ответственностью "АРС" (ИНН 7811418472; ОГРН 1089847380996; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/21; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0542; дата начала действия свидетельства 04.10.2012г.);

Общество с ограниченной ответственностью "Инженерные сети Петербурга" (ИНН 7811418458; ОГРН 1089847380985; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/22; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0628; дата начала действия свидетельства 21.12.2012г.)

Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоСервис" (ИНН 4715013573; ОГРН 1034701851821; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/52; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0611; дата начала действия свидетельства 21.12.2012г.)

Общество с ограниченной ответственностью "Строй Инвест" (ИНН 4717009357; ОГРН 1074717000390; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/57; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0633; дата начала действия свидетельства 27.12.2012г.)

Закрытое акционерное общество "ДОПУСК-0" (ИНН 4703040460; ОГРН 1034700558056; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/85; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0765; дата начала действия свидетельства 28.11.2013г.)

Открытое акционерное общество "Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству Выборгского района Ленинградской области" (ИНН 4704061945; ОГРН 1054700176464; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/90; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0736; дата начала действия свидетельства 25.07.2013г.)

Общество с ограниченной ответственностью «Строинтэкс» (ИНН 7825470345; ОГРН 1037843113549; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/92; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0766; дата начала действия свидетельства 28.11.2013г.)

Ленинградское областное государственное предприятие "Пригородное дорожное ремонтно-эксплуатационное управление" (ИНН 4720017380; ОГРН 1024702187828; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/131; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0702; дата начала действия свидетельства 14.03.2013г.)

Закрытое акционерное общество «ТИСМА» (ИНН 4708011825; ОГРН 1024701482520; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/132; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0675; дата начала действия свидетельства 01.02.2013г.)

Ленинградское областное государственное предприятие "Гатчинское дорожное ремонтно-строительное управление" (ИНН 4719002004; ОГРН 1024702090467; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/136; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0603; дата начала действия свидетельства 13.12.2012г.)

Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Западная строительная компания" (ИНН 4714020352; ОГРН 1074714000536; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/188; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0691; дата начала действия свидетельства 21.02.2013г.)

Общество с ограниченной ответственностью "ВИРА сервис" (ИНН 4713008708; ОГРН 1074713000020; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/202; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0721; дата начала действия свидетельства 16.05.2013г.)

Ленинградское областное государственное предприятие "Ломоносовское дорожное ремонтно-строительное управление" (ИНН 7823001570; ОГРН 1027808918213; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/229; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0701; дата начала действия свидетельства 14.03.2013г.)

Ленинградское областное государственное предприятие "Рощинское дорожное ремонтно-эксплуатационное управление" (ИНН 4704050397; ОГРН 1024700882051; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/231; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0636; дата начала действия свидетельства 27.12.2012г.)

Общество с ограниченной ответственностью "Теплогазтрансстрой" (ИНН 7717116756; ОГРН 1027700348598; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/232; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0591; дата начала действия свидетельства 06.12.2012г.)

Общество с ограниченной ответственностью "БалтТрансСтрой" (ИНН 7810313276; ОГРН 1047815002773; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/241; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0645; дата начала действия свидетельства 27.12.2012г.)

Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания "Юнипром" (ИНН 7805513294; ОГРН 1107847051751; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/250; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0744; дата начала действия свидетельства 05.09.2013г.)

Администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (ИНН 4716024480; ОГРН 1054700604518; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/259; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0600; дата начала действия свидетельства 13.12.2012г.)

Общество с ограниченной ответственностью "СК" Городской Строительный Центр" (ИНН 7802498898; ОГРН 1107847093452; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/264; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0705; дата начала действия свидетельства 21.03.2013г.)

Общество с ограниченной ответственностью "Рубикон" (ИНН 7839338107; ОГРН 5067847126826; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/270; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0649; дата начала действия свидетельства 27.12.2012г.)

Муниципальное казенное учреждение по строительству и землеустройству администрации Волховского муниципального района Ленинградской области (ИНН 4702013463; ОГРН 1094702000535; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/288; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0495; дата начала действия свидетельства 28.02.2012г.)

Общество с ограниченной ответственностью "Технострой" (ИНН 7814534325; ОГРН 1127847228937; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/322; Свидетельство о допуске

к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0521; дата начала действия свидетельства 14.06.2012г.)

**Калатаев А.С.**

Проинформировал, что членам Партнерства, которые устранили нарушение, явившееся причиной приостановления действия свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Общество с ограниченной ответственностью "АРС" (ИНН 7811418472; ОГРН 1089847380996; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/21; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0542; дата начала действия свидетельства 04.10.2012г.);
2. Общество с ограниченной ответственностью "Инженерные сети Петербурга" (ИНН 7811418458; ОГРН 1089847380985; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/22; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0628; дата начала действия свидетельства 21.12.2012г.)
3. Открытое акционерное общество "Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству Выборгского района Ленинградской области" (ИНН 4704061945; ОГРН 1054700176464; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/90; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0736; дата начала действия свидетельства 25.07.2013г.)
4. Ленинградское областное государственное предприятие "Пригородное дорожное ремонтно-эксплуатационное управление" (ИНН 4720017380; ОГРН 1024702187828; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/131; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0702; дата начала действия свидетельства 14.03.2013г.)
5. Закрытое акционерное общество «ТИСМА» (ИНН 4708011825; ОГРН 1024701482520; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/132; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0675; дата начала действия свидетельства 01.02.2013г.)
6. Ленинградское областное государственное предприятие "Гатчинское дорожное ремонтно-строительное управление" (ИНН 4719002004; ОГРН 1024702090467; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/136; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0603; дата начала действия свидетельства 13.12.2012г.)
7. Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Западная строительная компания" (ИНН 4714020352; ОГРН 1074714000536; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/188; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0691; дата начала действия свидетельства 21.02.2013г.)
8. Ленинградское областное государственное предприятие "Ломоносовское дорожное ремонтно-строительное управление" (ИНН 7823001570; ОГРН 1027808918213; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/229; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0701; дата начала действия свидетельства 14.03.2013г.)
9. Общество с ограниченной ответственностью "Теплогазтрансстрой" (ИНН 7717116756; ОГРН 1027700348598; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/232; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0591; дата начала действия свидетельства 06.12.2012г.)
10. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания "Юнипром" (ИНН 7805513294; ОГРН 1107847051751; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/250; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0744; дата начала действия свидетельства 05.09.2013г.)

11. Администрация муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (ИНН 4716024480; ОГРН 1054700604518; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/259; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0600; дата начала действия свидетельства 13.12.2012г.)
12. Общество с ограниченной ответственностью "СК" Городской Строительный Центр" (ИНН 7802498898; ОГРН 1107847093452; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/264; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0705; дата начала действия свидетельства 21.03.2013г.)
13. Общество с ограниченной ответственностью "Рубикон" (ИНН 7839338107; ОГРН 5067847126826; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/270; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0649; дата начала действия свидетельства 27.12.2012г.)
14. Муниципальное казенное учреждение по строительству и землеустройству администрации Волховского муниципального района Ленинградской области (ИНН 4702013463; ОГРН 1094702000535; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/288; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0495; дата начала действия свидетельства 28.02.2012г.)

возобновлено действие свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по решению Совета партнерства ( Протоколы №№ 176-179, 181)

30 января 2014 года на основании пункта 1 части 1 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации прекращено членство в СРО НП «Строители Ленинградской области» партнера:

Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоСервис" (ИНН 4715013573; ОГРН 1034701851821; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/52; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0611; дата начала действия свидетельства 21.12.2012г.)

28 февраля 2014 года получены сведения об устранении нарушения, явившегося причиной приостановления действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членом Партнерства:

Общество с ограниченной ответственностью "ВИРА сервис" (ИНН 4713008708; ОГРН 1074713000020; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/202; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0721; дата начала действия свидетельства 16.05.2013г.)

**Кобзаренко В.Б.**

**ПРЕДЛОЖИЛ:**

На основании ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного члену Партнерства:

Общество с ограниченной ответственностью "ВИРА сервис" (ИНН 4713008708; ОГРН 1074713000020; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/202; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0721; дата начала действия свидетельства 16.05.2013г.)

**Морозов И.Е.**

**ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

На основании ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного члену Партнерства:

Общество с ограниченной ответственностью "ВИРА сервис" (ИНН 4713008708; ОГРН 1074713000020; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/202; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0721; дата начала действия свидетельства 16.05.2013г.)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** «ЗА» - 6:, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

На основании ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять решение о возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного члену Партнерства:

Общество с ограниченной ответственностью "ВИРА сервис" (ИНН 4713008708; ОГРН 1074713000020; номер реестровой записи в реестре членов 04-02/202; Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0721; дата начала действия свидетельства 16.05.2013г.)

## По второму вопросу

**«О представительстве на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»**

### **ВЫСТУПИЛИ:**

**Кобзаренко В.Б.**

Сообщил, что, согласно решению Совета НОСТРОЙ от 24 февраля 2014 года (протокол №51), 04 апреля 2014 года состоится VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Полномочия участников съезда с правом голосования должны быть подтверждены документом, в том числе, выпиской из протокола заседания постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.

**Морозов И.Е.**

### **ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

1. Делегировать полномочия представлять интересы СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) - на **Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство** 04 апреля 2014 года с **правом решающего голоса** – **Кобзаренко Владимира Борисовича**, Директора НП «Строители Ленинградской области».

2. Делегировать полномочия представлять интересы СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) - на **Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство** 04 апреля 2014 года с правом совещательного голоса – **Старицына Алексея Геннадьевича**, члена Совета НП «Строители Ленинградской области».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» –0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Делегировать полномочия представлять интересы СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) - на **Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство** 04 апреля 2014 года с **правом решающего голоса** – **Кобзаренко Владимира Борисовича**, Директора НП «Строители Ленинградской области».

2. Делегировать полномочия представлять интересы СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) - на **Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство** 04 апреля 2014 года с правом совещательного голоса – **Старицына Алексея Геннадьевича**, члена Совета НП «Строители Ленинградской области».

### **По третьему вопросу**

**«О предложениях в повестку дня VIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»**

#### **ВЫСТУПИЛИ:**

##### **Кобзаренко В.Б.**

Сообщил, что, согласно решению Совета НОСТРОЙ от 24 февраля 2014 года (протокол №51), 04 апреля 2014 года состоится VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Ознакомил с материалами, полученными из аппарата Координатора по Северо-Западному федеральному округу (кроме г. Санкт-Петербург) Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», к конференции 06 марта 2014 года членов НОСТРОЙ в Северо-Западном федеральном округе.

##### **Морозов И.Е.**

#### **ПРЕДЛОЖИЛ ПРОГОЛОСОВАТЬ ПО ВОПРОСУ:**

1. Директору Партнерства обратиться к участникам Окружной конференции членов Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу, назначенной на 06 марта 2014 года с предложением об изменении повестки дня заседания, с учетом позиции СРО НП «Строители Ленинградской области» по подготовке VII Всероссийского съезда Национального объединения строителей.

2. Обратиться к участниками Окружной конференции членов Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу с предложением о поддержке инициативы СРО НП «Строители ЛО» по включению кандидатуры Кобзаренко Владимира Борисовича, директора Партнерства, в состав Совета Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

3. В соответствии со ст.10 Положения о Ревизионной комиссии Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», выдвинуть кандидатом в состав Ревизионной комиссии Национального объединения строителей от СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) – Ануфриева Андрея Анатольевича, заместителя директора СРО НП «Строители Ленинградской области».

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:** «ЗА» - 6, «ПРОТИВ» –0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

#### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Директору Партнерства обратиться к участникам Окружной конференции членов Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу, назначенной на 06 марта 2014 года с предложением об изменении повестки дня заседания, с учетом позиции СРО НП «Строители Ленинградской области» по подготовке VII Всероссийского съезда Национального объединения строителей.

2. Обратиться к участниками Окружной конференции членов Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу с предложением о поддержке инициативы СРО НП «Строители ЛО» по включению кандидатуры Кобзаренко Владимира Борисовича, директора Партнерства, в состав Совета Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное

объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

3. В соответствии со ст.10 Положения о Ревизионной комиссии Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», выдвинуть кандидатом в состав Ревизионной комиссии Национального объединения строителей от СРО НП «Строители Ленинградской области» (регистрационный номер в реестре саморегулируемых организаций СРО-С-093-30112009) – Ануфриева Андрея Анатольевича, заместителя директора СРО НП «Строители Ленинградской области».

Протокол составлен - «04» марта 2014 года.

Президент Совета Партнёрства

\_\_\_\_\_ (Морозов И.Е.)